



Home Konvent

*“Verslag IHR – 4
november 2015”*

In Home Bertha, aanvang 18u

Aanwezig

Jasper Juchem (Praeses HK), Jasmijn Dobbeleers (Vice HK), Emma Heyman (Secretaris HK), Lisa Verbeke (Praeses Astrid), Eline Thielemans, (Vice Astrid), Mathijs Deprez (Penning Astrid), Emma Dejonghe (Praeses Bertha), Roselien Van Gucht (Vice Bertha), Michael Bogaert (Praeses Vermeylen), Sam Dejaegere (Vice Vermeylen), Jason Tournoy (Vice Fabiola), Rainer Vanden Berghe (Praeses Savania), Lodewijk Claeys (Vice Savania), Luc Van den Berghe (Homebeheerder), Dirk Mathys (Homebeheerder), Kris Lauwereys (Homebeheerder), Caroline Damen (Penning HKC), Lara Watty (Feest HKC), Lana Paret (Communicatie HKC)

Verontschuldigd

Jonathan Theys (Praeses Boudewijn), Yoni Puystjens (Vice Boudewijn), Dimitri Van Belle (Praeses Fabiola), Francis Ascoop (Afdelingshoofd Huisvesting)

Afwezig

Dries Baplue (Praeses Confabula)

1. Goedkeuring vorig verslag

- Goedgekeurd

2. Puntjes van en aan dienst Huisvesting

a. Home Council Kantienberg

i. Opvolgpuntjes

- Home Council Kantienberg officieel ontbonden.
- Beleid complex Kantienberg ressorteert onder Home Konvent in samenwerking met Home Fabiola die optreedt als beperkte Home Raad.

ii. Puntjes Huisvesting

/

iii. Puntjes Homeraad

/

b. Home Astrid

i. Opvolgpuntjes

- Kamer met geurhinder is niet verhuurbaar op dit moment. Probleem wordt aangepakt door Huisvesting. De kamer wordt ontmanteld.

ii. Puntjes Huisvesting

- Mail in verband met televisie: Telenet komt vrijdag, 6/11, kijken. Ze hebben er soms last van ook al is er op elk verdiep een bakje van Telenet voorzien.
- Mail in verband met deuren: zal later beantwoord worden door Huisvesting, gaat over het sluiten van de garagedeur onderaan omdat die gemakkelijk manueel geopend kan worden door buitenstaanders.
- Alarm als nooddeur te lang open staat, vandaar controle door nachtwakers. Het is verboden om de nooddeuren open te zetten.

iii. Puntjes Homeraad

- Opmerking van nachtwakers: ze hebben gezien dat de deur van de noodtrap wordt opengehouden door een steen. De deur sluit op zich niet goed maar de deur moet toe blijven.
- Opgemerkt dat de garagedeur langs buitenaf manueel wordt geopend. Een oplossing kan zijn om de garagedeur langs buiten dicht te maken.

c. Home Bertha de Vriese

i. Opvolgpuntjes

- De wisselgeldautomaat: er is contact genomen met de verantwoordelijke van de wasmachines op de homes en er wordt nagegaan of er in 2016 budget ter beschikking is.

ii. Puntjes Huisvesting

- Aanvraag voor het kuisen van de ramen. Normaal worden deze elke zomer gepoetst (dicht tegen sperperiode, juli). De buitenkant wordt 1 maal per jaar gedaan maar dit is vorig jaar niet gedaan (geen budget).

iii. Puntjes Homeraad

- Aanvraag van camera's: werken niet meer maar zullen worden vervangen. De aanvraag voor deze camera's is momenteel lopende.

d. Home Boudewijn

i. Opvolgpuntjes

- Aanleg van een moestuin (Ad Hoc Commissie Homes): binnenkort wordt de aanleg van een klein oppervlakte tuin opgestart, de bedoeling hiervan is dat alle homes bijdragen aan het onderhoud hiervan. Later meer informatie hierover door de milieus.

- Ontwerp van parkeerkaart is afgerond en doorgestuurd naar Francis. Er is hier nog niet op gereageerd dus gaat Marijke zich daarop zetten. Het kan wel zijn dat Francis dit nog aan het aftoetsen is bij de permanentie waardoor er nog wat tijd wordt gegeven. Huisvesting zal hem hier ook nog eens aan doen denken.

- Opmerking in verband met deuren die sluiten: de deuren klemmen omdat ze over de grond schuren. Dit probleem wordt doorgegeven aan veiligheid (Herstelling).

ii. Puntjes Huisvesting

/

iii. Puntjes Homeraad

- Een vergadering samen met de milieus laten doorgaan voor het bespreken van de milieumaand die in maart zal plaatsvinden. Milieu van Home Konvent, Ronald Merckx, moet contact op nemen met Huisvesting.
- Op tijd zijn met de aanvraag van bepaalde activiteiten zodat permanentie ook bepaalde zaken kan plannen. Voorbeeld van schachtenverkoop waar veel volk aanwezig was en enorm wat geluidshinder was waarbij de activiteit niet was aangevraagd. Op dit moment mag Huisvesting beslissen om de activiteit stil te leggen.
- Bij problemen met server, bericht sturen naar Huisvesting vb. in Thermanal, persoon die stekkers uit trekt waardoor de servers plat lagen.
- Communicatiefout van Francis: niet elke avond een activiteit plannen, probeer dit tot 3 à 4 activiteiten te houden per week per home.

e. Home Fabiola

i. Opvolgpuntjes

- Nieuwe gordijnen voor in de keuken: aanvraag gedaan.
- Er komt een nieuwe koffiemachine: datum van leveren nog onbekend.
- Op vraag van Dimitri aanvullen van de condoomautomaat. De leverancier Durex doet dit al jaren niet meer. Positionering van condoomautomaten zou ook meer centraal moeten zijn. Dit probleem wordt niet behandeld door Huisvesting maar door de Home Raad zelf, Jasper zal binnenkort een mail sturen naar Durex in verband met de condoomautomaten.
- Zeep in de toiletten: voorstelling door Huisvesting om gebruik te maken van CO₂ vrije zeepdispensers. Er zijn geen extra kosten aan verbonden maar er moet wel een contract getekend worden voor 5 jaar. Over aankoop nieuwe zeepdispensers zal eerst een overleg moeten plaatsvinden en dit zal waarschijnlijk niet voor dit jaar zijn (volgende week meer over geweten en zal volgende IHR nog is ter sprake worden gebracht).

18h38 Emma Dejonghe, praeses Bertha komt binnen.

ii. Puntjes Huisvesting

- Vraag in verband met overname van bepaalde functies door Huisvesting voor Home Konvent (niet taak van Fabiola).
- Sensibiliseren van studenten: er moet meer uitleg via sociale media voor Erasmus studenten komen. Er is een facebook groep gemaakt maar deze was tot voor kort nog niet bekend bij de Erasmus studenten, nu komen er altijd maar meer en meer bij. HomeRaad moet mensen ook leren omgaan met alles wat er plaatsvindt binnen een home, dit kan bijvoorbeeld door tekst met foto op de facebook pagina of projectie van informatie tijdens een activiteit.
- Cantus Fabiola is opengesteld voor iedereen, dit zal een eerste geluidsdooop worden. Vraag van Huisvesting uit om meer rekening te

houden met de Erasmus studenten zodat ook zij van een cantus kunnen meegenieten. Dit kan door bijvoorbeeld meer internationale liederen in te voeren.

- Vraag in verband met de geschillen tussen IHC en Fabiola: zijn deze opgelost? In principe zijn er geen geschillen, juist het feit dat de bar verdwenen is. Er zijn beelden opgevraagd bij de politie en die worden momenteel bekeken. Wanneer nog zo is een probleem optreedt liever een oplossing zoeken zonder tussenkomst van de politie.

18h14 Michael Bogaert & Sam Dejaegere komen binnen.

iii. Puntjes Homeraad

- Installeren van nieuwe kasten: in de week van 23/11 zullen nieuwe kasten geplaatst worden die onder de lamp zullen passen (1m65) en open zullen zijn. De wissel van kasten zal gebeuren in de laatste week van november waarbij alle kasten voor 23/11 moeten leeggehaald worden.

f. Home Vermeylen en Home Heymans

i. Opvolgpuntjes

- Uitvoeren van meerdere milieucontroles (vooral in verband met geluidsoverlast): er zullen opnieuw extra controles worden uitgevoerd in de Overpoort door overlast en klachten vanuit het Home Konvent. Mochten er klachten zijn, breng deze zo snel mogelijk binnen. De klachten worden vervolgens binnengebracht bij de juiste diensten van de stad Gent waardoor er een snellere respons plaatsvindt.

ii. Puntjes Huisvesting

- Vraag in verband met branddeuren in de keuken: de magneet werkt niet altijd, dit probleem is doorgegeven en er zal naar gekeken worden.
- Data nieuwe branddeuren: 6/11, waarbij de werken starten vanaf de 8^e verdieping (tot begin bouwverlof 19/12). Na de sperperiode worden verdiepingen 0 tot en met 2 aangepakt. In eerste instantie wordt hetzelfde slot behouden en de persoon mag dus op zijn kamer blijven, er zal wel genoeg toezicht zijn gedurende de werken, maar het is toch aangeraden om waardevolle spullen bij te houden (wordt nog op mail gezet door Huisvesting).
 - Vraag in verband met veiligheidsenquête: Huisvesting is hier nog niet mee bezig, gaat voor gezorgd worden dit voorjaar. Er moet nog samen gezeten worden met de professor. Andere mogelijkheid is een initiatief van Home Vermeylen waarbij elke HomeRaad dit onderling kan behandelen.
- **Warmwisselaars van de douches nog steeds niet in orde.** De wisselaars zijn al besteld maar nog niet geleverd.
- Te weinig toiletpapier op 3^e, 5^e en 6^e verdiep. Dit komt omdat schoonmaakster het af en toe laat afweten, wordt opgelost door Huisvesting.

- Verstopte toiletten en urinoirs op 5^e verdiep, wordt opgelost en is doorgegeven aan Huisvesting.

iii. Puntjes Homeraad

- Compartimentering op de liften en de kokers.
- Punt voor Heymans: renovatie aan de gang aan kinderdagverblijf waardoor er veel geluidsoverlast kan plaatsvinden. Dit probleem wordt zo goed mogelijk verhinderd in samenspraak met de projectleidster en Huisvesting. Normaal gezien is de ergste periode voorbij.

3. Algemeen

- Offerte voor waterkraantjes wordt afgehandeld door Francis.
- Verwarring in verband met interne verhuizing: communicatiefout waarbij men dacht dat interne verhuizing zomaar mogelijk is. Er moet dus een duidelijkere vorm van informatie aangeboden worden in verband met interne verhuizing door Huisvesting. Duidelijk maken dat interne verhuizing enkel mogelijk is bij vrijkomen van kamers (puur afhankelijk van beschikbaarheid).
- Komt Huisvesting supporteren voor HK voetbal? (11/11)
- Binnenkort is het ook buurtquiz (14/11), daar kan Huisvesting misschien ook aan komen meedoen.

4. Volgende vergadering (Home Boudewijn)

- Nieuwe datum: 2 december 2015 (woensdag) in Home Boudewijn.

5. Penning

a. Subsidie herverdeling

- Op 12/11 zal de herverdeling van de subsidies plaatsvinden. Het is van groot belang dat iedereen op tijd de motivatie voor het aantal subsidies binnenbrengt. Er moet een mail gestuurd worden met hoeveel geld er nog over is, hoeveel er nodig is en de motivatie voor het aantal subsidies.
- Er komt een pot vrij van IHC, waarbij de controle gebeurt op een objectieve manier zodat de verdeling op een eerlijke manier kan gebeuren.
- Voor de subsidie herverdeling zal een beamer of bord aanwezig zijn in Home Fabiola.
- Plaats en uur: 12/11 Home Fabiola om 19hr.
- Vraag voor samen zitten met penning van verschillende homes voor het vergaren van meer informatie in verband met de functie (zeker voor mensen met nieuwe functie). Dit kan via vergadering met Caroline Damen of via facebook.
- Vraag van Bertha om subsidie herverdeling vroeger te laten doorgaan.
- Deadline voor de subsidies is 1/12.

6. ICT

- Stabiliteit server: Dit zou opgelost moeten zijn.
- Wil iemand niet op site staan dan moet dit gezegd worden.
- HK beamer: is de beamer niet binnen de 2 dagen nodig dan moet deze terug keren naar Simon (ICT, HKC).
- Opmerking door Home Astrid: box aangekocht, kan uitgeleend worden.
- Tabblad met aangevraagde activiteiten.
- Sponsors staan niet goed op de site.
- Reclame maken voor het gebruik van de 'just eat' knop. Geeft bij elke aankoop via deze knop extra sponsorgeld.

7. Sport en feest

a. HK voetbal en HK quiz

- Tweedaags evenement: het is de bedoeling om met zoveel mogelijk mensen aanwezig zijn van de verschillende homes. Er worden percentueel berekeningen gemaakt en winnaar krijgt een beker. Voor de quiz telt enkel het aantal ingeschreven ploegen maar voor het HK voetbal toernooi telt het aantal ingeschreven teams plus het aantal supporters.
- Voor HK voetbal enkel inschrijving van homes, dit hoeft dus niet individueel.
- Toiletten worden geregeld door het HK.
- Eigen drank mee brengen is niet toegestaan, er wordt drank verkocht terplekke.

8. PR

- Jassen: er wordt gekeken voor een andere leverancier. Het aantal jassen moet worden doorgegeven aan Sonia (PR, HK).

9. Milieu

a. BE O Markt

- Nieuwe sponsor te vinden op de Korenmarkt. Eigenaar heeft een winkel met allerlei biologische producten. Misschien een idee voor organisatie van bepaalde activiteiten om gebruik te maken van deze producten. Bij aankoop zal er misschien korting worden gegeven.
- Vergadering met milieu verantwoordelijken van andere homes zal plaatsvinden op 5/11 om 18hr.
- Aanleg van een nieuwe moestuin (Ad Hoc): zie opvolgpunt Home Boudewijn.
- Aanmaak stickers: idee door milieu van Boudewijn. Dit om mensen bewust te maken over milieu gebonden zaken.

- Mail sturen naar Huisvesting om eens samen te zitten met milieu verantwoordelijken van alle homes in verband met ideeën voor milieumaand maart.
- Posters in verband met klimaat omhoog hangen.

Praeses en vice van vermeylen verlaten vergadering om 19h57.

10. Communicatie

- GSR werkgroep sociaal zal beperkt doorgaan onder leiding van de voorzitter van de GSR, Lennert Noppe. Voor meer info kan je steeds bij hem terecht.

11. Varia

a. Facebook gebruik/misbruik

- Belangrijk medium maar gebruik verloopt momenteel nogal chaotisch, verschillende evenementen worden tot meer dan 3x per week op de facebook pagina gepost.
- Meer promoten van Home Konvent facebook pagina.

20h04 Rainer Vanden Berghe, praeses Savania, komt aan op vergadering.

b. Actieplan Studentenbeleid

- Heel belangrijk om te lezen: in verband met de inbreng van de student die vaak ondergewaardeerd en soms zelfs niet gehoord is. Promoten voor het uitvoeren van acties om de mening van Gentse studenten te laten ventileren. Wie ideeën heeft mag deze altijd doorsturen naar Jasper.
- Warme oproep om protocol door te nemen.
- Organiseren van een evenement met de buurtbewoners: geeft extra inkomsten en laat het beeld van de buurtbewoners veranderen over de studenten.

c. Potten voor de massacantus

- Binnenkort meer informatie hierover.

d. Evenement van Bertha

- Verscheidene berichten op facebook door een aanwezigheid van maar 60 personen. Spammen voorkomen door gericht personen aan te spreken via een mailing lijst van het IHR.

e. Belang IHR

- Toch nog eens benadrukken dat het IHR een zeer belangrijk moment is om samen te komen. De datum ligt steeds een maand op voorhand vast zodat iedereen aanwezig kan zijn, tenzij geldig excuus. Dit is het ideale moment om je mening te zeggen en zaken te behandelen die ook belangrijk zijn voor Huisvesting.

f. Dopen

- Alle dopen zijn in orde.

Omstreeks 20h25 is de IHR afgesloten.

Datum volgende IHR: 2/12/2015

Vivat, crescat floreatque HK!

Emma Heyman (Secretaris Home Konvent 2015-2016)