



Home Konvent

*“Verslag IHR – 2
december 2015”*

In Home Boudewijn, aanvang
18u

- Aanwezig** Jasper Juchem (Praeses HK), Jasmijn Dobbeleers (Vice HK), Emma Heyman (Secretaris HK), Lisa Verbeke (Praeses Home Astrid), Eline Thielemans, (Vice Home Astrid), Emma Dejonghe (Praeses Home Bertha), Cedric Tassenon (Bar Home Vermeylen), Kenny Clauwaert (Zedenmeester Home Vermeylen), Dimitri Van Belle (Praeses Home Fabiola), Rainer Vanden Berghe (Praeses Savania), Lodewijk Claeys (Vice Savania), Jonathan Theys (Praeses Home Boudewijn), Yoni Puystjens (Vice Home Boudewijn), Luc Van den Berghe (Homebeheerder), Dirk Mathys (Homebeheerder), Francis Ascoop (Afdelingshoofd Huisvesting), Lana Paret (Communicatie HK), Ronald Merckx (milieu HK), Cathelijne Vroman (Feest HK), Caroline Daems (Penning HK), Simon Vanneste (ICT HK), Thomas Meesters (peter HK)
- Verontschuldigd** Jason Tournoy (Vice Home Fabiola), Kris Lauwereys (Homebeheerder)
- Afwezig** Roselien Van Gucht (Vice Home Bertha), Dries Baplue (Praeses Confabula)

1. Goedkeuring vorig verslag

- Goedgekeurd

2. Puntjes van en aan dienst Huisvesting

a. Home Fabiola en Home cluster Kantienberg

i. Opvolgpuntjes

- Condoomautomaten: er is gebeld naar Durex maar ze reageren niet. Momenteel komt er niets binnen, Jasper blijft proberen.
- Zeep in de toiletten: in behandeling.
- Gordijnen in de keuken: in behandeling, datum nog onbekend van plaatsing.
- Tegen volgende IHR: bespreking in verband met vervanging gordijnen in de keuken.

ii. Puntjes Huisvesting

- Er wordt vaak sleutel uitgeleend (in nood) dat toegang geeft tot bar, zaal (belangrijke zalen). Probleem is dat de sleutel vaak te laat wordt binnengebracht. Opstellen van een vaste regel in verband met sleutel of de sleutel sneller binnenbrengen. Optie om sleutel uit receptie te halen. Gebruik van de sleutel is meer voor huisvesting dan voor homeraadsleden. De vraag luidt of de sleutel wel ontleend mag worden? Op het eerste zicht zijn hier geen problemen mee maar toch zeker zien dat sleutel op tijd wordt binnengebracht. Opmerking voor praeses van Home Vermeylen en Home Fabiola: nog eens kort aanhalen aan homeraadsleden om sleutel tijdig binnen te brengen. Een andere oplossing kan zijn om meer sleutels aan te maken voor Home Fabiola.
- Oranje zetel: hoort in lokaal van homeraad te staan. Vraag voor meer zetels van Home Fabiola uit (Huisvesting vindt dat er al genoeg zetels aanwezig zijn). Oranje zetel mag verwijderd worden.
- Probleem met de kasten (zie puntje Homeraad).
- Evacuatie oefening goed verlopen.
- Kantienberg: eerste jaar wat zorgen gehad in verband met overlast (veel klachten), nu al veel beter (strengere maatregelen vanuit Huisvesting).

iii. Puntjes Homeraad

- Kast: ongelukkige samenhang van tijdstip om nieuwe kasten te plaatsen. Vaak mensen die al extra kast hadden aangekocht, waardoor er heel wat negatieve reacties opgekomen zijn. Storm van reacties is ondertussen gaan liggen, maar het is een aanrader om volgende keer misschien homeraad sneller erbij te betrekken, zodat er op tijd gecommuniceerd kan worden in verband met de aankoop van nieuwe kasten of andere.

- Is er een mogelijkheid om de Homeraad meer inspraak te geven in verband met aankoop van meubels? Het is moeilijk om Homeraad meer inspraak te geven omdat de meubelkeuze vaak vastligt vanuit de UGent zelf.
- Er worden nieuwe kamers aangelegd, nieuwe gordijnen geplaatst en nieuwe bureaus (in Home Vermeulen). Taak om studenten sneller in te lichten over dergelijke verbouwingen.
- Kantienberg: naar veiligheid toe al samen gezeten met permanentie.

b. Home Astrid

i. Opvolgpuntjes

- Telenet tv's werken niet op alle verdiepen, is dit in orde? Geen klachten meer gehad dus waarschijnlijk in orde.
- Deur van fietsenstalling blokkeert, dit moet gemeld worden via een herstelformulier.

ii. Puntjes Huisvesting

- Goede evacuatie oefening, sirenes waren goed hoorbaar achter glazen deur. Er zijn dus geen problemen meer (dit was een onzekerheid vorige evacuatie oefening).
- Kijken voor tafels in de oude resto wat ermee zal gebeuren.

iii. Puntjes Homeraad

- Resto wordt ontspanningsruimte, aanvraag naar nieuwe shottertafel (iemand uit praesidium die goedkoop aan tafel kan komen, wel via particulier). Shottertafel kan gefinancierd worden vanuit Huisvesting. Aanvraag lopende bij Huisvesting.
- Voor de kleuren van de deuren is er samen gezeten met Veerle. De kleuren zijn al gekozen, maar de definitieve mail moet nog gestuurd worden. De kleuren zijn donkerpaars, blauw (dat er al is) en groen.
- Vuurtjes in keuken gaan vaak kapot (al vaak voorgevallen), zou niet mogen want het zijn nieuwe keukens sinds 2 jaar (rekening houdend met het feit dat de kookplaten gerecycleerd zijn). Kookplaten zullen vervangen worden in 2016.

c. Home Bertha De Vriese

i. Opvolgpuntjes

- Aanvraag camera's: nog altijd lopende, de plaatsing is goedgekeurd maar nog via privacy instellingen.
- 's Nachts vandalisme aan de auto's: op de parking (indien mogelijk).
- Aantal diefstal incidenten: verdwijnen van noodtelefonen en noodtelefonen in de lift. Prioriteit geven aan de plaatsing van camera's binnen in de home.

- Mail in verband met expositie in Home Bertha in 2016: vraag of Bertha zijn de ontspanningsruimte wil ontlene voor een externe activiteit. Aanvraag wordt waarschijnlijk niet goedgekeurd door Huisvesting. Mail zal gestuurd worden naar persoon in kwestie door Jasper. Misschien vragen aan persoon in kwestie om uit te kijken naar locaties op Sterre of ergens anders. Niet aan te raden door Huisvesting om externe evenementen toe te laten door vandalisme op Bertha.

ii. Puntjes Huisvesting

- Evacuatieoefeningen zijn geslaagd (vorige keer opmerking van te weinig preventiestudenten nu wel in orde).
- Op site zetten: aandacht om fiets niet te zetten in zone voor andersvaliden. Opmerking door praeses: door middel van enquête, ziet men dat de studenten meer controle willen (bijvoorbeeld via labeling van fietsen door stad Gent).

iii. Puntjes Homeraad

- Poort aan afvalbakken staat meestal lang open, persoon die verdacht in de buurt blijft rondlopen/kijken. Dirk kijkt of deze openingstijd ingekort kan worden.
- In verband met afvalkoten aan blok A en blok B: vraag om extra zwarte bakken te plaatsen omdat er een enorme ophoping is van afval. Het kan een optie zijn om studenten duidelijk te maken dat het opsparen van afval niet voordelig is voor de afvalkoten door opstapeling van afval.

d. Home Boudewijn

i. Opvolgpuntjes

- Correctie in verband met moestuin: niet aan Boudewijn maar op Sterre
- Parkeerkaart: voor volgende IHR (mocht het dringend zijn communiceren via praeses Boudewijn). De bewonerskaart is al klaar en kan gebruikt worden om te toetsen wat het effectief gebruik is van de parking door de homebewoners. Vraag of Bertha ook gebruik mag maken van deze parkeerkaart. Dit mag.
- Gericht naar homeraden: let op met niet-geluidsoverlast activiteiten, zeker op Boudewijn niet-geluidsoverlast activiteiten met teveel geluid (klachten op Boudewijn).

ii. Puntjes Huisvesting

- Evacuatie oefening is goed verlopen, lovend over inzet van preventiestudenten (bij Kantienberg minder).
- Nooduitgang bar vrijhouden, zeker rechter muur van de stockage ruimte moet vrij gehouden worden.

iii. Puntjes Homeraad

- In de lift hangen mechanismen om posters omhoog te hangen, wordt vaak kapot gemaakt. Optie voor beschermende hoesjes/ander systeem. Huisvesting kijkt hiernaar.
- Liftten blijven probleem, mensen die vaak vast zitten. Worden in 2016-2017 vernieuwd. Het probleem wordt niet echt opgevolgd door DGFB, er wordt een mail gestuurd naar iemand van DGFB door Huisvesting.
- iets voorzien in toiletten om handen te drogen (ook voor Home Astrid gevraagd). Dit is gevraagd maar de kosten waren te hoog, dus is het idee verworpen door Huisvesting (niet efficiënt en niet ecologisch en heel kostelijk).
- Verdwijnen van televisie: gestolen door een homebewoner/externe.
- Deuren van keuken naar terras verouderen heel snel (werd gerepareerd na invullen van herstelformulier maar er is nog niet veel aan verbeterd). De ramen van de deuren zullen vervangen worden in 2017, wanneer een totale reparatie zal plaatsvinden van de home.
- Geur in het waskot + grondige opkuis: doorgeven aan externen door Huisvesting.
- Buitendeur kan van buitenaf gemakkelijk geopend worden, snel via herstelformulier laten weten (nog eens een oproep om zo snel mogelijk een herstelformulier in te vullen bij dergelijke problemen).
- Vraag of muur op balkons geschilderd mogen worden (uit eigen initiatief) door creatievelingen. Zal eerst worden afgetoetst door Huisvesting.

e. Home Vermeulen en Home Heymans

i. Opvolgpuntjes

- Magneet branddeur van de keuken die niet goed werkt: probleem opgelost op 6^e verdiep.
- Warm douchen op home Vermeulen terug mogelijk? Huisvesting heeft achter het probleem gezeten, probleem opgelost.
- Probleem met hoeveelheid toiletpapier in toiletten: geen klachten meer, in orde (veel verstopte toiletten op 5^e verdieping, vooral aan leiding gelegen niet aan hoeveelheid toiletpapier).

ii. Puntjes Huisvesting

- Met vertraging gestart met plaatsing van de nieuwe deuren, tempo is 8 deuren/dag. Moeilijk om te zeggen dat het tegen eind februari klaar zal zijn. Er zijn boete overeenkomsten met bedrijf voorzien indien deadline later valt dan februari. Het plaatsen van de deuren gaat weliswaar gepaard met enig geluidsoverlast in de gang (wordt gestopt tijdens sperperiode/examenperiode).
- Geen evacuatie verslag gehad van Home Vermeulen.
- Heymans: evacuatie oefening geslaagd.

iii. Puntjes Homeraad

- Nieuwe televisie in ontspanningsruimte: is niet kapot maar heel oud. Er komt een nieuwe televisie.
- Geluidsoverlast in verband met boren voor leiding: niemand was op de hoogte. Inschattingsfout van Huisvesting, het was de bedoeling om ter hoogte van kamers 13 en 14 nieuwe leidingen te steken (was niet voorzien dat dit zoveel lawaai zou maken). Mensen van kamer 13 en 14 waren gewaarschuwd maar andere homebewoners niet, moest in dit geval wel gebeurd zijn. Er moet rekening meegehouden worden dat deze handeling nog 27 keer moet gebeuren in de toekomst.

3. Algemeen

- Milieu: er heeft 2/12 een milieuraad plaatsgevonden, waarbij er samen werd gezeten met de milieuraad van universiteit Gent. Er is een mail rondgegaan in verband met milieu, waarbij elke home een afgevaardigde moet sturen.
- Boudewijn wordt vernieuwd (fietsenstalling): iets voorzien in verband met afwatering, eventueel plaatsing van een groen dak (Huisvesting moet dit bekijken bij DGFB). Is het mogelijk om Ronald Merckx hiervan op de hoogte houden?
- Maart milieumaand: idee om truck te laten komen van studenten mobiliteit om fietsen te laten repareren aan verschillende homes.
- Plechtige opening van moestuin met de rector, uitnodiging voor Huisvesting, opening gaat gepaard met receptie. Opening zal plaatsvinden de eerste week van maart milieumaand. Sensibilisatie actie omtrent maart milieumaand start eind februari.
- Veiligheidsenquête: homes zelf enquête maken? Vanuit ad hoc voorstelling van algemene enquête. Initiatieven: Bertha heeft al enquête, klein stuk in verband met veiligheid. Eigen enquêtes mogen gemaakt worden maar niet in overdrijven in de aanmaak van dergelijke enquêtes.
- Aanvraag voor waterkraantjes in ontspanningsruimtes, financieel mogelijk (nood aan wateraansluiting en elektriciteit). In Home Fabiola in de studentenruimte niet in de ontspanningsruimte, ook bij Home Vermeylen beter in studentenruimte. Idee in verband met waterkraantjes wordt bekeken en zal naar de homebeheerders worden doorgegeven.
- Sensibiliseren in verband met alcoholgebruik. Samen zitten met aantal artsen van UZ Gent. Op een donderdag in februari op de IHR vergadering, Huisvesting zal datum prikken, omdat de homeraad hierin flexibeler is. De vraag volgt hoe heel deze actie georganiseerd zal worden. In welke home deze actie plaatsvindt, moet nog bepaald worden. Huisvesting zal deze organisatie op zich nemen.
- Aantal incidenten waar brand detectoren worden losgewrikt, kan niet door de beugel. Geef dit zeker nog eens door aan de nachtwachters, het is absoluut niet toegestaan.

- 2 studenten betraapt op zedenfeiten. De 2 studenten in kwestie zijn voor de rector verschenen. Ze hebben een tuchtstraf gekregen waarbij de contracten van de homes opgezegd zijn.
- Nota in verband met activiteiten op de homes (wordt voorgedragen op de sociale raad binnen 2 weken). Vooral in verband met activiteiten waar geluidsoverlast voorkomt. Verbonden met verhoging van bepaalde risico's die deze activiteiten kunnen meebrengen. Voorstel om activiteiten met geluidsoverlast te schrappen (zie bijlage nota). Tegemoetkoming voor activiteiten met geluidsoverlast, financiële bijdrage met correcte rapportage van 5000 euro (subsidie geld: dient volgens DSA regels ingebracht te worden) aan het Home Konvent (wordt dan intern verdeeld). Financiële bijdrage te weinig om het verlies aan activiteiten te compenseren. Voorstel niet aanvaardbaar door Homeraad, dit voorstel kan alleen maar negatieve gevolgen hebben voor zowel Huisvesting als Homeraad, met een verlies aan sociale cohesie tot gevolg. Punt van overleg is heel ver te zoeken, de regels worden zomaar in het wilde weg opgelegd waarbij het voorstel van nergens komt. Mening van Homeraad zal worden overgebracht door Huisvesting. Huisvesting stelt voor aan Homeraad om eens na te denken over een eventueel compromisvoorstelling. Voor goedkeuring van het voorstel wordt er eerst gestemd vanuit de sociale raad, maar hier ligt niet de eindbeslissing. De goedkeuring van het voorstel ligt in de handen van het bestuurscollege. Een voorstel van Huisvesting is om eigen verhalen zeker mee te nemen naar de vergadering met de Sociale Raad. Conclusie: de Homeraad staat niet achter dit onrealistisch voorstel.

4. Volgende vergadering (Home Vermeylen)

- Datum: maandag 15 februari om 18h, in home Vermeylen

19h50 vice-praeses Savania komt binnen.

5. Praeses

- Gentse Studentenraad: 't Unief, een trefpunt voor de hele UGent community. Dient als uitbreiding van de Thermanal. Plaats waar je kosteloos, als erkent konvent, gebruik van kan maken (het basisplan). Benadering door Politea, willen ook gebruik maken van 't Unief (politea fakbar). Wanneer club wordt opengehouden door personen, krijgt men een bak per 4 personen. 't Unief mag gebruikt worden voor cantussen en fuiven maar men mag de geluidsdrempel van 100 Db niet overschrijden. 't Unief kan open gehouden worden tot 5 uur. Er zijn een aantal regels verbonden aan gebruik van 't Unief voor fuiven en dergelijke, bijvoorbeeld men moet 't Unief minstens tot 3 uur openhouden. Het idee is er om een vaste dag te plannen voor gebruik van 't Unief.
- Evaluatie HK tweedaagse: algemene indruk over HK tweedaagse: leuk initiatief, mensen waren actief aanwezig, er was veel enthousiasme, met andere woorden het was een geslaagde tweedaagse. De beker in

verband met de aanwezigheden (“kwantiteit boven kwaliteit”) was een leuk initiatief. Het was interessant dat er gericht werd op zowel sportieve types als supporters.

- Evaluatie cantus: algemene indruk; mensen waren talrijk aanwezig, leuk, misschien sneller mensen buitenzetten/niet te veel tolereren. Personen uit praesidium die zich niet gedragen laten aanpakken door senioren/prosenioren.
- Boekhouding van IHC wordt overgedragen naar HKC. Stemming door Homeraad: unaniem goedgekeurd.
- Vergadering in verband met paintball geld van Home Vermeulen en Home Fabiola, samen met Jasper.

20h10 communicatie HK komt binnen.

6. ICT

- Geen problemen meer met aanvraagstelsysteem.

7. Sport

- IFK: toernooi dat nog steeds bezig is, verloopt goed. Gewonnen met minivoetbal op maandag 30/10.
- Incidenten bij HK voetbal: door het agressief optreden van sommige spelers. Voor volgende editie zeker hameren op het feit dat het evenement vooral word georganiseerd om vrienden te maken en niet om destructief te spelen, dit dus zeker proberen vermijden en zeker vermelden voor spel. Volgende editie misschien scheidsrechter aanvragen via KBVB.

20h22 peter HK komt binnen.

8. Feest

- HK galabal: extern, niet meer op Home Bertha. De zaal ‘Cocteau’ bevindt zich in het centrum van Gent. De afbraak door de zaal zelf wordt nog nagevraagd. Datum van galabal: 16/03/16.

20h26 penning HK komt binnen.

9. PR

- Jassen: deadline op 4/12/15 voor 23h59. Vroeg aan begonnen maar door slechte leverancier probleem lang uit gelopen. Proberen jassen zeker ter beschikking te hebben tegen het 2^e semester.

10. Milieu

- Evaluatie BE-O markt:
Home Vermeulen: garantie van levering wijnflessen aan Home Vermeulen door uitbater, waarbij de belofte niet nagevolgd werd. Prijsdaling was ook niet mogelijk. Sponsor vraagt veel professionaliteit van Homeraad maar volgt eigen principes niet. Home Astrid: levering was wel in orde en flessen wijn waren op, appels zijn gerecycleerd.
- StuJardin: er komt een moestuin met formele opening met rector en receptie. Plaatsing achter S5, de verantwoordelijken zijn Home Astrid en Home Bertha. Vraag van StuJardin om eens samen te zitten met de Homeraad om receptie vlot te laten verlopen. De moestuin zal een oppervlakte van ongeveer 200m² hebben. Idee om studenten te laten bepalen wat er geplant wordt in de tuin (in samenspraak met). De moestuin moet wel onderhouden worden, vanuit de UGent verwacht men wel grote medewerking van de homes uit. Er woont een StuJardin medewerker dicht aan Sterre die bij problemen altijd ter beschikking zal staan. Een klein probleem: moet ook onderhouden worden tijdens vakanties.
- Milieuraad: vandaag plaatsgevonden, warme oproep om meer mensen hiernaartoe te sturen. Nieuwe vergadering vindt plaats op 15/02/16 om 14h (bespreking concrete afspraken voor maart milieumaand).

11. Penning

- Homes die broodjes van HK voetbal nog moeten betalen.

20h40 praeses Savania komt binnen.

12. Communicatie

- Klacht in verband met plaatsing van grote evenementen op dezelfde dag. Zet data op kalender, zodat geen overlapping meer mogelijk is.
- Massacantus: mail sturen om samen te zitten op massacantus, wordt doorgegeven naar Roy (Home Astrid heeft nog ticket over).

20h51 ICT HK komt binnen.

13. Varia

- Nota van Sociale Raad: een deadline om te komen met een tegenvoorstel in 2 weken (eerstvolgende SoRa vergadering). Aantal ideeën om te reageren op nota: handtekeningen verzamelen (naam vermelden heel belangrijk) en enquêtes laten afnemen bij de homebewoners. Probleem van “goede timing” voorstel Sociale Raad (dicht tegen de examens). Er kan ook gebruik gemaakt worden van Schamper, waarbij het probleem aangekaart kan worden via een artikel. Ook zeker een warme oproep verzenden naar alle studentenvertegenwoordigers om massaal aanwezig te zijn en nee te stemmen tegen het voorstel bij de eerstvolgende SR vergadering. Van de homes uit voldoende bewijs voorzien om het voorstel te kunnen verwerpen. Team versterken door aantal prosenioren te contacteren. Concrete plannen: voorzien van strijdplan binnen 2 weken, nadien afwachtende houding.
- 3/12/15 fuif van Savania in de Twitch.
- Eventueel 12-uren cantus organiseren door Home Vermeylen (volgend semester).
- Mail naar Storck voor superschachtenlint door Home Astrid (nog geen antwoord).

Omstreeks 21h31 is de IHR afgesloten.

Datum volgende IHR: 15/02/2016

Vivat, crescat floreatque HK!

Emma Heyman (Secretaris Home Konvent 2015-2016)