



Home Konvent

*“Verslag IHR –15 februari
2016”*

In Home Vermeylen, aanvang 18u

Aanwezig

Jasper Juchem (Praeses HK), Jasmijn Dobbeleers (Vice HK), Emma Heyman (Secretaris HK), Lisa Verbeke (Praeses Astrid), Eline Thielemans, (Vice Astrid), Emma Dejonghe (Praeses Bertha), Roselien Van Gucht (Vice Bertha), Dimitri Van Belle (Praeses Fabiola), Jason Tournoy (Vice Fabiola), Dries Baplue (Praeses Confabula), Rainer Vanden Berghe (Praeses Savania), Lodewijk Claeys (Vice Savania), Yoni Puystjens (Vice Boudewijn), Luc Van den Berghe (Homebeheerder), Dirk Mathys (Homebeheerder), Kris Lauwereys (Homebeheerder), Francis Ascoop (Afdelingshoofd Huisvesting), Tim Van Den Bossche (Voorzitter SoRa), Reinout Minnaert (Cantor HK), Jesse de Lille (Sport HK), Ronald Merckx (milieu HK), Caroline Damen (Penning HK), Simon Vanneste (ICT HK), Lara Watty (Feest HK), Roy Paridaen (Zedenmeester HK)

Verontschuldigd

Sarah Verhoeven (Meter HK), Cathelijne Vroman (Feest HK),

Afwezig

Jonathan Theys (Praeses Boudewijn), Lana Paret (Communicatie HK), Cedric Verbeken (Sport HK)

1. Goedkeuring vorig verslag

- Een opmerking in verband met vorig verslag in verband met de verstopte leidingen op Home Vermeylen. Probleem was te wijten aan verbruik van grote hoeveelheden toiletpapier, niet aan de leiding zelf.
- Goedgekeurd

2. Puntjes van en aan dienst Huisvesting

A. Home Astrid

i. Opvolgpuntjes

- De kickertafel is aangekomen.
- De deur van de kelder: mocht deur nog steeds niet dicht gaan moet er gebeld worden naar permanentie. Het probleem met de deur kan te wijten zijn aan een verstoorde mechanica door het tegenhouden van de deur. Het mechanisme geeft hierdoor waarschijnlijk geen goede signalen meer wanneer de deur geopend of gesloten moet worden.

ii. Puntjes Huisvesting

- Start met werken plaatsing van de kamerdeuren: voor plaatsing van de nieuwe kamerdeuren zullen de kokers verwijderd worden door de aanwezigheid van asbest. Het begin van de werken zal plaatsvinden vanaf 22/02. De werken beginnen vanaf verdieping 5 tot -1. Doorgang zal wel nog mogelijk zijn en de liften zullen afgeschermd worden maar kunnen nog gebruikt worden. Voorziening werken verwijderen kokers: ongeveer 14 dagen, nadien begin plaatsing van de kamerdeuren.

iii. Puntjes Homeraad

- Fietspomp stuk, is gemaakt, defect te wijten aan een elektriciteitspanne.
- Tafels in de oude resto: het is niet specifiek nodig om de tafels te verwijderen, kunnen nog gebruikt worden in de studieruimte. Voorstel om aantal tafels te vervangen door zetels.
- Oude kickertafel mag verwijderd worden.

B. Home Bertha de Vriese

i. Opvolgpuntjes

- Plaatsing camera's: moet nog passeren langs raad van veiligheid maar de aanvraag is lopende.
- Aanwezigheid van camera's duidelijk maken door een bord te hangen, al in orde.
- Expositie in verband met samenwerking tussen mensen van verschillende afkomst: afgeketst wegens veiligheidsredenen, zal doorgaan op campus Sterre.

ii. Puntjes Huisvesting

- Vijf nieuwe vuilbakken geplaatst: vrijdag om 14u worden vuilniszakken opgehaald maar na 16u stond alles weer overvol. Studenten sparen vuilnis op tot vrijdagavond, idee om studenten bewust te maken dat het beter is om vuilnis niet op te sparen tot het einde van de week.

iii. Puntjes Homeraad

- Dankwoord voor aankoop van de kickertafel.
- Gordijnen van kamers: levering en plaatsing zal binnenkort plaatsvinden, zal zeker nog voor 2016 zijn. Plaatsing van gordijnen zal ook doorgetrokken worden naar andere homes.

C. Home Boudewijn

i. Opvolgpuntjes

- Plastieken beschermlaag voor affiches in lift: nog niet in orde.
- Mail naar DGFB in verband met de lift: het is momenteel geen veilig situatie.
- Geur vast te stellen in het waskot: nog geen verbetering.

ii. Puntjes Huisvesting

- Vernieuwen defecte lavabo's en kranen: nog geen klachten gehad door de werken. Werken momenteel met een firma die snel te werk gaat en waar een goede samenwerking mee mogelijk is. Werken zullen binnenkort beëindigen.
- Keukentafels opgekuist: aandacht vestigen op proper houden van de keukentafels, zeker melden.

iii. Puntjes Homeraad

- Vergadering moet nog plaatsvinden, momenteel nog geen punten.

D. Home Fabiola en Home cluster Kantienberg

i. Opvolgpuntjes

- Gordijnen in de keuken: aanvraag is lopende.
- Zeepdispensers zijn geplaatst.

Jesse de Lille, sport HK, komt de vergadering binnen omstreeks 18u24.

ii. Puntjes Huisvesting

- Wegnemen kerstbomen en kerstversiering, kerstseizoen al voorbij.

iii. Puntjes Homeraad

- Afzuigsystemen in de keuken werken nog niet optimaal.

E. Home Vermeylen en Home Heymans

i. Opvolgpuntjes

- Mail in verband met kakkerlakken op home Heymans: probleem blijft aanslepen, groeihaarden zijn bekend, misschien kijken voor een meer hardnekkige oplossing?

- Vervanging deuren: tot vorige week snel werktempo, verdiepingen 6, 5, 4 en 3 al gedaan. Probleem momenteel door trage levering van de nieuwe deuren waardoor niet kan verder gewerkt worden. Ook andere problemen doen zich voor: deel van deuren op verdieping 8,7 en 6 zijn niet vernist maar wel geplaatst, moet dus opnieuw gebeuren. Een ander probleem: door te snel werken ziet men teveel speling op de deuren. Het gaat vooruit maar aantal mankementen, ook veel schade aan gangen door opdrijven van het tempo. Deadline: eind februari (optimistische datum).
- Compartimenteringwerken gaan goed vooruit.
- Evacuatieverslag home Vermeulen: nooit aangekomen bij dienst Huisvesting.

ii. Puntjes Huisvesting

- Vernieuwing bureaus: ten laatste voor juli 2016. De bureaus zullen tafels zijn met ladeblokken. Oude bureaus zullen tegelijkertijd verwijderd worden. Oude bureaus, waar mogelijk, zullen hergebruikt worden.
- Home Heymans: probleem met insijpelen van water in de garage, nog niet in orde. Moet dringend werk van gemaakt worden door aanwezigheid van bedrading en het waskot.
- Aanvraag voor uitbreiding afvalkot: zal nagekeken worden door Huisvesting. Uitbreiding kan misschien gebeuren naar de garage toe, zal op de volgende IHR nog eens ter sprake komen. Idee om studenten aan te sporen om vuilnis meer gespreid over de week te komen lozen.

iii. Puntjes Homeraad

- Koude douches in Home Vermeulen: geen melding van gehad bij Huisvesting, moet gemeld worden via herstellformulier.
- TV: in orde, moet nog gemonteerd worden. Werking van de afstandsbediening zal verlopen zoals in Home Fabiola.

Yoni Puystjens, Vice Boudewijn, verlaat de vergadering omstreeks 18u42.

3. Algemeen

- Protocol: idee om plan uit te schrijven en vergadering te houden samen met permanentie om samenwerking tijdens bepaalde activiteiten op de homes vlotter te laten verlopen. Eventueel een idee om te werken met "buddies", verantwoordelijken bij een bepaald evenement die mee instaan voor de veiligheid van de homebewoners. Een ander voorstel is er om mensen van permanentie uit te nodigen op een volgende Interhomeraad. Ander voorstel: lenen van walkietalkies (kan via Thermanal), zodat permanentie en het praesidium continu in contact staan met elkaar. Een andere manier om de samenwerking tussen permanentie en het Home Konvent te verbeteren is in het begin van het academiejaar een voorstelling te laten plaatsvinden van de leden zodat men weet met wie men samenwerkt. Mochten er nog andere voorstellen zijn dan kunnen deze opgestuurd worden naar praeses@homekonvent.be.

- Veel externen op evenementen zonder geluidsoverlast zoals baravonden (wel toegestaan bij cantus en fuiven). Er moet met andere woorden een betere controle uitgevoerd worden vanuit de praesidia op aanwezigheid van externen op evenementen zonder geluidsoverlast.
- HK server: component doorgebrand, de server is volledig kapot. Simon, ICT HK, is bezig met het herstel van de server maar hij kan niet op voorhand zeggen hoelang dit probleem zal aanslepen. Het grootste probleem door defecte HK server is het inschrijven voor verschillende evenementen en de controle hierop door Huisvesting. Het is belangrijk dat dit probleem zo snel mogelijk wordt opgelost.
- Bezoekdagen op home Fabiola zijn goed onthaald door buitenstaanders en de postjes zijn allemaal bemand geraakt.
- Waterkraantjes zullen geplaatst worden op de verschillende homes op een aantal locaties.
- Er zal een sensibiliseringsactie plaatsvinden in verband met alcoholverbruik op 17/02.
- Wijziging statuten: er zal een nieuwe paragraaf opgenomen worden in verband met de IHR. Voorstel om aantal werkdagen voor de IHR de agendapunten aan te brengen.
- Voorstel om een alarm te plaatsen in home Fabiola om een grotere controle te kunnen uitvoeren op illegale zaken.
- Melding in verband met een lek in een kamer. Lek zat hogerop, gelegen boven lavabo bak, waardoor het stilstaand water geoxideerd werd en een prop ontstond ter hoogte van het gat in de leiding. Wanneer het water stroomde loste de prop op en begon het water weer te lekken. Het probleem wordt behandeld en zal opgelost worden.
- Geluidsoverlast op verdieping 7 op home Vermeylen, te wijten aan de compartimenteringwerken (plaatsing van nieuwe kokerdeuren).
- Home Kantienberg: geen problemen gemeld. Momenteel lustrumweek van home Fabiola, dus is het momenteel stil vanuit home Kantienberg. Een verbetering ten opzichte van vorige IHR is de communicatie tussen homebewoners op Kantienberg door de aanmaak van een Facebook groep.
- Plaatsing van nieuwe stoelen in verschillende kleuren voor de verschillende homes.
- Plaatsen van nieuwe gordijnen in verschillende kleuren voor de verschillende homes.

4. Volgende vergadering

- Locatie: home Fabiola
- Datum: 15/03/16

5. Praeses

- Uitnodiging gala DSA.
- Heeft iedereen het jaarverslag op tijd binnengebracht? In orde.
- Kalender correct invullen: wordt momenteel nogal slordig ingevuld, liefst startuur bijzetten en niet laten overlappen met uren van de volgende dag anders beslaat de activiteit 2 dagen op een kalender.
- Verkiezingen personen die nieuwbewonersweekend willen leiden: nieuwe vacatures tegen volgende week opsturen naar praeses@homekonvent.be.

- Verkiezingen van het HK zullen plaatsvinden op 25 april, indien men zich kandidaat wil stellen stuur alvast een mail met motivatie en cv naar praeses@homekonvent.be.
- Enquête van Vermeylen en Astrid in verband met protocolwijziging al binnen.

6. Zeden/cantor

- Op 26/02/16 zal de vrienden en familie cantus niet kunnen doorgaan omdat de locatie niet meer beschikbaar is. Datum en locatie veranderen naar 11/03/16 in home Astrid.

7. Sport

- In het eerste semester vond het IFK plaats, vooral communicatie was een probleem. Probleem oplossen door een evenement aan te maken voor het 2^e semester via Facebook. Planning: zwemmen, minivoetbal, E-sport toernooi, squash toernooi en dergelijke. Opmerking: van sommige sporten krijgt HK de melding dat ze niet geïnteresseerd zijn, dit kan niet door de beugel. Er zal door de sporten van het Home Konvent nog genoeg geïnformeerd worden in verband met verschillende sportactiviteiten.
- Idee om gezamenlijke sportactiviteiten in te voeren.

8. Feest

- HK galabal: 100 kaarten meer voorzien, wees op tijd voor kaartenverkoop. Thema: Oscars, dresscode: glitter and glamour. Mooie zaal op zich en er zijn leuke ideeën voor de inkleding van de zaal. Aan de eerste 50 mensen die binnen komen zal een gratis glas cava gegeven worden. HK galabal vindt niet meer plaats op home Bertha maar op een externe locatie, dit heeft zijn voor- en nadelen. Prijzen tickets blijven hetzelfde maar prijs van drank zal hoger zijn. Uitreiken Oscars aan: beste praeses, mooiste jurk, best upcoming (welke schacht zet zich het beste in) en mooiste homekoppel. Stemming zal plaatsvinden door de namen van de genomineerden in een bokaal te verzamelen en later op de avond een trekking te houden.

Best dress zal gestemd worden door de feesten van de verschillende homes waarbij elke feestpraeses een stem krijgt.

- Opmerking: weinig engagement van een aantal feesten voor opzet van het HK galabal, dit kan niet door de beugel, iedereen moet een kleine bijdrage leveren.
- Oproep: feesten Home Konvent zoeken nog een geluidsman.

9. PR

- Voor de betaling van de jassen zal nog een rekening rondgestuurd worden.

10. Milieu

- Maart milieumaand: elke home kan punten verdienen tijdens de maand maart. De home met de meeste punten kan de hoofdprijs winnen (concert van the Simple

Pigeons). Er zullen verschillende activiteiten plaatsvinden, waaronder controles op de kamers van verschillende homes (steekproefsgewijs). Vanaf de laatste week van februari zal een sensibiliseringsactie plaatsvinden in verband met goed omgaan met het milieu. 10 maart vindt er een workshop plaats waar zaadbommen (aarde + zaad) gemaakt zullen worden. De 3^e week van maart vindt er urban minding plaats waarbij onder andere recyclage zal plaatsvinden van oude mobiele telefonen. 23 maart vindt er op home Bertha een receptie plaats en de prijsuitreiking voor de meest milieubewuste home. Er zullen ook extra punten verdiend kunnen worden door “dagen zonder vlees”. Er is momenteel een Facebook pagina aangemaakt voor maart milieumaand. Een andere actie is de aanleg van een moestuin, einde van de werken zijn voorzien voor begin maart (kan zijn dat datum nog verplaatst wordt). Misschien zal er een officiële opening plaatsvinden van de moestuin maar dit staat nog niet vast.

- Vraag in verband met prijs maart milieumaand vorig jaar voor home Vermeylen. Home Vermeylen heeft prijs nooit ontvangen.

Rainer Vanden Berghe, Praeses Savania en Lodewijk Claeys, Vice Savania, komen vergadering binnen omstreeks 19u43.

Caroline Damen, Penning HK, komt vergadering binnen omstreeks 19u43.

Roy Paridaen, Zedemeester HK, Lara Watty, Feest HK en Simon Vanneste, ICT HK, komen vergadering binnen omstreeks 19u46.

11. Penning

- Subsidieverdeling: er is een lijst opgesteld door Caroline, Penning HK, deze is niet volledig bindend. Verdeling zal afhangen van motivatie waarvoor geld nodig is. Er moet een schema opgesteld worden door de penningen waarvoor ze juist geld nodig zouden hebben. De subsidieverdeling zal plaatsvinden op 22/02/16 om 19u in home Bertha.
- Broodjes HK voetbal: home Fabiola heeft broodjes nog niet allemaal betaald.

12. Communicatie

- Protocolovereenkomst: Eind vorig semester heeft het Home Konvent overlegd met de logistiek beheerder, Jeroen Vanden Berghe. Dit gesprek heeft weinig opgeleverd, doch de indruk gewekt dat het probleem zich eerder situeert bij PermanentieCentrum dan bij afdeling Huisvesting of Directie Studentenvoorzieningen. De Homeraden stellen voor om de vernieuwde versie van de protocolovereenkomst niet de aanvaarden, maar stellen wel voor om in te zetten om een betere samenwerking en overlegmomenten tussen PermanentieCentrum (Afd. Facilitair Bureau, DGFB) en de Homeraden.
- Uitleg in verband met wijziging protocolovereenkomst door Tim Van Den Bossche, voorzitter Sociale Raad: Het leven op de Homes zijn er de laatste jaren een stuk strenger op geworden. Het vermoeden leeft, voornamelijk bij oud-IHR-leden en oud-stuffers, dat Afdeling Huisvesting in het verleden ons vaak ‘in bescherming’ genomen heeft tegen klachten en vragen van hogerhand. In 2013 heeft Afdeling Huisvesting de IHR voorgesteld om een engagementsverklaring te ondertekenen (gevraagd, althans

op dezelfde manier als dat nu nog steeds vragen). Deze verklaring moest echter ondertekend worden, anders konden de homeraadactiviteiten in het gedrang komen. Deze verklaring, niet langer dan één pagina, is ondertussen geëvolueerd naar meerdere pagina's en noemt ondertussen de protocolovereenkomst. De maatregelen worden keer op keer strenger, zonder bewijzen dat die extra maatregelen nodig zijn. De updates van de protocolovereenkomst worden telkens slim gepland: voor de examens en zonder voorafgaande aankondiging van afdeling Huisvesting.

De spreker stelt voor om de IHR een officiële karakter te geven. Er moet uitgezocht worden of dit orgaan als adviesorgaan kan dienen van de Sociale Raad en of het mogelijk is om statutair vast te leggen dat agendapunten en voorbereidende stukken een aantal dagen (vb. 7 dagen) op voorhand naar de voorzitter moeten doorgestuurd worden, toch zeker wat betreft belangrijke zaken in verband met Huisvesting.

Een vaak voorkomend argument is de veiligheid en rust van de bewoners. Er dient uitgezocht te worden, in overleg met PermanentieCentrum, hoeveel klachten er zijn, hoeveel bewoners er klachten indienen en hoeveel van die klachten gerelateerd zijn aan Homeraadactiviteiten. Men kan ook kijken of de klachten zich ongeveer gelijk in aantal bevinden over alle Homes, of er een aantal Homes zijn die met het merendeel van de klachten gaat lopen. Dit kan handig zijn voor een gerichte aanpak van het Home Konvent naar bepaalde Homeraden toe.

De spreker stelt vast dat de IHR geen enkele aanpassing van het protocol wenst, zonder grondige evaluatie van de vorige versie. Dit werd ook zo afgesproken bij het vastleggen van de vorige versie van de protocolovereenkomst: het was de laatste toegeving van de homeraden. Een verstrenging ging enkel nodig zijn na overleg met de Homeraden, voorafgegaan door een grondige analyse van het vorige protocol.

13. Varia

- Jasmijn is verkozen als lid van de Sociale Raad (studentenvertegenwoordiger). Zaken in verband met protocol mogen doorgestuurd worden naar Jasmijn.
- Dinsdag 23/02 vindt de bangelijke botjes fuif plaats in home Astrid. Er wordt een gratis vat gegeven door Ronald Merckx om 22u.
- Uitbreiding VPN: Dimitri Van Belle gaat op de volgende Ad Hoc vergadering beargumenteren waarom op een aantal homes een hogere limiet nodig is voor VPN.
- 4/05/16: kaas- en wijnavond home Fabiola, valt samen met Confabula cantus.
- 18/02: praesidiumverkoop Confabula.

Omstreeks 21u13 is de IHR afgesloten.

Datum volgende IHR: 15/03/16

Vivat, crescat floreatque HK!

Emma Heyman (Secretaris Home Konvent 2015-2016)