



Home Konvent

“*Verlag IHR – maart 2016*”
In Home Fabiola, aanvang 18u

Aanwezig

Jasper Juchem (Praeses HK), Jasmijn Dobbeleers (Vice HK), Emma Heyman (Secretaris HK), Lisa Verbeke (Praeses Astrid), Eline Thielemans, (Vice Astrid), Emma Dejonghe (Praeses Bertha), Roselien Van Gucht (Vice Bertha), Dimitri Van Belle (Praeses Fabiola), Jason Tournoy (Vice Fabiola), Dries Baplue (Praeses Confabula), Rainer Vanden Berghe (Praeses Savania), Jonathan Theys (Praeses Boudewijn), Shawn Muller (ICT Boudewijn), Thijs Goemaere (ICT Boudewijn), Luc Van den Berghe (Homebeheerder), Dirk Mathys (Homebeheerder), Kris Lauwereys (Homebeheerder), Francis Ascoop (Afdelingshoofd Huisvesting), Lana Paret (Communicatie HK), Ronald Merckx (milieu HK), Cathelijne Vroman (Feest HK), Sarah Verhoeven (Meter HK), Louis Thiers (Praeses Astrum), Yannick Danbois (ICT Astrum)

Verontschuldigd Caroline Damen (Penning HK)

Afwezig /

1. Goedkeuring vorig verslag

- Goedgekeurd.

2. Puntjes van en aan dienst Huisvesting

A. Home Astrid

i. Opvolgpuntjes

- Deur van de kelder opnieuw kapot: herstelformulier opnieuw ingediend. Op Ad Hoc gesproken over vervanging, nog niet zeker.

- Zetels in de resto: vergadering al geweest in verband met herinrichten van de oude de resto. Zal later nog besproken worden.

ii. Puntjes Huisvesting

- Op 2^e verdiep probleem met vuur in de keuken: wordt doorgegeven door Huisvesting. Er is vraag naar het vervangen van de oude vuren in nieuwe vuren maar dit moet nog besproken worden.

iii. Puntjes Homeraad

- Start zetten deuren voorzien voor 4 april 2016. Er wordt nog een mail rondgestuurd in verband met de werken.

B. Home Bertha De Vries

i. Opvolgpuntjes

- Overvolle vuilnisbakken: eventueel sensibiliseringsactie op poten zetten. Op volgende milieubar probleem nog eens aanhalen, anders nog eens vermelden via Facebook.

ii. Puntjes Huisvesting

- /

iii. Puntjes Homeraad

- Werking wifi en telefoon. Er is een nieuw nummer dat gebruikt kan worden indien er problemen zijn in verband met telefoongebruik of wifi.

C. Home Boudewijn

i. Opvolgpuntjes

- Geluidsoverlast op de balkons. Balkons mogen openblijven maar vraag om er toch op te letten dat er zo weinig mogelijk geluidsoverlast is.
- Geur in het waskot: probleem zou moeten opgelost zijn. Eens nakijken of dit effectief zo is.
- Mail DGFB in verband met verbouwingen van de lift: besproken op Ad Hoc maar nog niet echt duidelijk naar voor gekomen wanneer de werken van start zullen gaan. Idee om dit punt nog eens aan te halen op de eerstvolgende Ad Hoc vergadering.

ii. Puntjes Huisvesting

- Verdwijnen tafels en stoelen uit de bar en de keukens: vooral de laatste weken verdwijnen er heel wat tafels en stoelen, geen idee waar deze naartoe gaan. Eventueel een bericht plaatsen op Facebook dat het niet de bedoeling is dat deze stoelen en tafels worden weggenomen voor eigen gebruik op de kamer

(eventueel dreigen met controles indien stoelen en tafels niet terug staan tegen een bepaalde datum).

iii. Puntjes Homeraad

- Meer aandacht besteden aan de Ad Hoc vergadering, afwezigheid is merkbaar. Er is nog een Ad Hoc vergadering in april probeer zeker aanwezig te zijn, zeer nuttig om aanwezig te zijn.

D. Home Fabiola en Home cluster Kantienberg

i. Opvolgpuntjes

- Ventilatiesysteem op Fabiola: aangebracht op de Ad Hoc, afwachten tot in april. Voorlopig nog niemand gezien om probleem op te lossen. Prioriteiten zijn wel gesteld op Ad Hoc. Dit probleem zal worden opgevolgd.

ii. Puntjes Huisvesting

- Vorige week donderdag ging de algemene poort niet dicht, gebeld naar Permanentie. Uur later nog steeds niet dicht wat een probleem meebrengt door de drukte in de Overpoort. Wat doen bij dergelijk probleem wanneer er geen reactie komt vanuit Permanentie? Deur zelf sluiten is geen optie, vooral blijven sturen naar Permanentie. Mail sturen dat dit niet in orde is, druk laten uitoefenen door Huisvesting. Eventueel melden op eerstvolgende Ad Hoc om situatie te laten opvolgen (zie punt praeses, Veiligheidsraad, ideale plaats om dergelijke situatie te vermelden). Mails blijven sturen, probleem blijven aankaarten.
- Hels geluid van poort van Home Vermeulen bij sluiten en opengaan. Huisvesting zal dit probleem onder handen nemen.
- Deuren aan nooduitgang Fabiola beginnen sporen van slijtage te vertonen. Dit kan te maken hebben met het meermaals openen van de deuren en voorwerpen tussen te plaatsen. Probleem zal worden nagekeken door Huisvesting.
- Kantienberg: internet groot pijn punt, wordt vermeld op de eerstvolgende Ad Hoc. Internet vooral te maken met groot verbruik van de bewoners omdat ze misschien niet voldoende worden geïnformeerd of er te weinig weet van hebben. Verbetering mogelijk om informatie op een makkelijkere manier te brengen naar de bewoners in verband met internetverbruik (vaak te technisch). Punt nog eens aanhalen op de eerstvolgende Ad Hoc vergadering (niet onmiddellijk een probleem van Huisvesting). Algemeen probleem van de universiteit uit in verband met gebruik van WIFI, wordt aan gewerkt, vooral probleem van te weinig werkkraft voor aanleg free WIFI.
- Kantienberg: niet alle douches zijn functioneel.
- Kantienberg: vanaf april worden er opnieuw activiteiten georganiseerd. Een grote activiteit zal worden aangevraagd zodra de HK site opnieuw in werking is.

iii. Puntjes Homeraad

- Kantienberg: problemen met filters in douches. Er wordt aan gewerkt door Huisvesting.

E. Home Vermeulen en Home Heymans

i. Opvolgpuntjes

- Idee betreffende de bureaus in Home Vermeulen: 20% van de bureaus zouden nog bruikbaar kunnen zijn, 100 bureaus worden aan de kant gezet, moeten gecontroleerd worden. Bureaus die niet meer te redden zijn zullen gerecycleerd worden, de andere bureaus gaan integraal voor een tweede leven. Zullen wel tijdelijk moeten worden opgeslagen in een ruimte in Home Fabiola. Thermanal is ook altijd op zoek naar extra tafels en stoelen, indien een idee om bureaus die niet meer goed zijn voor in de homes naar de Thermanal te verplaatsen. De plaatsing van de bureaus gaat van start vanaf eind juni, begin juli.
- Warmtewisselaar douches in Home Vermeulen: was niet vervangen maar "opgelapt", Huisvesting was niet op de hoogte. Probleem van warmtewisselaar wordt nauwlettend in het oog gehouden door Huisvesting, vooruitgang van vervanging warmtewisselaar zal eerstvolgende vergadering nog eens vermeld worden. Vierde verdiep linkerkant lauwe/koude douches buiten de laatste douche. Dit had te maken met een probleem aan de thermostaat.
- Tv van Home Vermeulen: probleem met juist zetten kanalen. Kanalen staan onder Favorieten. Wat met afstandsbediening: probleem met tv, manueel niet mogelijk om kanalen te veranderen. Probleem zal nagekeken worden door Huisvesting.
- Home Heymans: infectie met kakkerlakken, samenwerking met Eco om kakkerlakkenplaag te bestrijden. Haard is gevonden achter een valse wand, probleem wordt aangepakt. Bewoners in kwestie zijn al geïnformeerd.
- Home Heymans: te weinig plaats aan afvalkot, moet nog bekeken worden door Huisvesting. Eventueel sensibiliseringsactie uitvoeren om mensen bewust te maken dat ze vuilnis beter legen doorheen de week en niet allemaal samen op een vrijdagavond. Zal volgende vergadering nog eens worden aangehaald.

ii. Puntjes Huisvesting

- Home Vermeulen: Afstandsbediening tv (zie vorig punt).
- Home Heymans: nog geen mail gekregen in verband met de heraanvraag van de koten. Vanaf 1 maart was heraanvraag van de koten mogelijk.

iii. Puntjes Homeraad

- Vervanging van de deuren op Home Vermeulen: communicatie tussen Huisvesting en bedrijf dat deuren plaats niet in orde. Klont veelbelovend in het begin, na bepaalde tijd liep alles in het honderd. Communicatie tussen bedrijf en Huisvesting volledig in het honderd gelopen, grootste probleem. Bewoners kunnen niet op tijd geïnformeerd worden indien er problemen zijn met het vervangen van de deuren. In de tweede week van de paasvakantie zullen er extra werken worden gehouden. Zeker opvolging geven aan de aannemer door DGFB. Zeker aanbrengen op de eerstvolgende Ad Hoc vergadering.

3. Algemeen

- Veiligheidsraad: wat? Moment waar alle senioren samenkomen met Permanentiecentrum en Noodplanning om samen te spreken over communicatie tijdens activiteiten met geluidsoverlast. Kloop tussen Permanentie en Homeraad groot, proberen drukken door het opstellen van een Veiligheidsraad. Zal eenmaal per semester plaatsvinden, zaken die goed gebeuren maar ook minder goed gaan zullen er vermeldt worden. Er zal hiervan ook een verslag van worden bijgehouden. Eerste Veiligheidsraad zal plaatsvinden op 18 april om 14u. Doel: verbeteren communicatie tussen Homeraad en Permanentie dienst.
- Galabal Home Konvent: woensdag 16/03/16 in de Cocteau.
- Home Konvent server: nog weinig over te weten. Zijn er momenteel nog problemen in verband met het aanvraagstelsel? Aanvraagstelsel is nog niet optimaal vooral Permanentie die hier problemen mee heeft omdat alles momenteel nog manueel moet gebeuren door crash HK server. Er wordt hard gewerkt om het stelsel terug op punt te stellen. Helft van de site staat al terug online, hopelijk aanvraagstelsel ook zo snel mogelijk.
- Er is een aanvraag lopende voor de aankoop van waterkraantjes, die geplaatst zullen worden in de ontspanningsruimtes in alle homes.
- Inrichten van een fietsherstelpunt analoog aan het herstelpunt aan S5 (Sterre). Zodra er groen licht is zal fietsherstelpunt geplaatst worden aan Kantienberg (overdekte fietsenstalling).
- Datum voor infosessie in verband met de homes: eerste week van het academiejaar, 24/09.

4. Volgende vergadering

- Locatie: Kantienberg.
- Datum: dinsdag 19 april 2016 om 18u.

5. Praeses

- Statuten: er is veel veranderd aan de statuten. Elektronisch moet er gestemd worden op de aanpassingen van de statuten, zal na correctie van eventuele opmerkingen opgestuurd worden ter goedkeuring. Er zal nog een mail rondgestuurd worden in verband met de stemming van de statuten. Opmerkingen zullen genoteerd worden door Jasper in de statuten. Indien opmerkingen, mogen nog doorgestuurd worden tot vrijdag 23:59u. Opmerking: aanrader om op tijd te beginnen aan het herschrijven van de statuten. Voor feedback moeten de statuten opgestuurd worden naar de Juridische dienst, kopijen doorsturen naar de praeses van het Home Konvent, DSA en de studentenvertegenwoordiger.
- Verkiezing voorzitter NBW: 1 kandidatuur ingestuurd voor 2 kandidaten, 2 kandidaten zullen aangesteld worden door het Home Konvent. Motivatie van kandidaten wordt beluisterd en vervolgens zal een stemming plaatsvinden. Lisa en Sven zijn de twee kandidaten. Vragen in verband met het NBW zullen vanaf nu beantwoord worden door Lisa en Sven, want ze zijn unaniem verkozen tot vertegenwoordigers voor nieuwbewonersweekend (NBW).
- Kandidaturen HKC: staan open vanaf vanavond. Stuur motivatiebrief op naar praeses@homekonvent.be. Er wordt een evenement aangemaakt waarbij wordt bijgehouden wie zich al kandidaat heeft gesteld voor welke functie.
- DICTEE van UGent: er wordt nog gezocht naar mensen die willen verbeteren. Geïnteresseerden kunnen mail sturen naar praeses@homekonvent.be. Het DICTEE zal plaatsvinden op 21/03/16.
- Home Astrum: vertegenwoordigers geven uitleg over Home Astrum. Binnen kot was er een gebrek aan structuur, een van de redenen waarom ze bij het Home Konvent willen komen en om ervaring op te doen van de andere homes. Opstart begin oktober. Momenteel bestaat praesidium uit de volgende functies: sport, praeses, vice-praeses, penning, sfeer (bar, feest en cultuur), pr extern (communicatie met poetsvrouw en subsidies) en verdieperantwoordelijken. Totaal aantal studenten: 64 (vooral studenten van de Universiteit van Gent). Opmerking: er wordt verwezen naar een punt uit de oude statuten van het Home Konvent (een club moet minstens 2 jaar bestaan voor het kan toetreden in het Home Konvent). Vragen van Homeraad naar Home Astrum toe zullen worden genoteerd door Jasper (wat met kosten voor activiteiten, wat met samenwerking met kotbaas, hoeveel is het bereik voor dergelijke activiteiten, wie definiëren als leden, wat met opvolging voor volgende jaren, wat is zicht naar toekomst toe, wat met statuten, zijn deze te koppelen aan het home Konvent, ...). De vragen worden vervolgens voorgesteld aan de vertegenwoordigers van Home Astrum. Antwoord vertegenwoordigers: sponsoring door kotbaas (zal niet jaarlijks gebeuren). Een eerste activiteit is al georganiseerd. Praesidium van 13 personen, goede samenwerking tussen praesidium. Grotendeels eerstejaars maar hulp van oudere bewoners. Er heeft een vergadering plaatsgevonden tussen het nieuwe praesidium en de kotbaas omdat communicatie eerder niet vlot verliep. Er bestaat al een Facebookpagina met een anonieme klachtenbox om te vermijden dat het onmiddellijk naar de kotbaas gaat. Vooral vraag naar ruimte voor

organiseren van activiteiten met geluidslast. Limiet voor activiteiten: 1 per maand waarbij cantus niet toegestaan is. Er zijn 4 gemeenschappelijke keukens aanwezig waarin aantal activiteiten worden georganiseerd. Volgende week woensdag, 23/03/16, is er een casino-avond op Home Astrum. Vertegenwoordigers moeten er rekening mee houden dat alles goed genoteerd staat in dergelijke documenten. Aantal personen aanwezig op activiteiten: 20 tot 40 bewoners. Na aanhoren van vertegenwoordigers Home Astrum zal een stemming plaatsvinden. Nog een belangrijke opmerking van de Homeraad: waar legt het Home Konvent zijn grenzen voor het toelaten van dergelijke groepen. Eventueel informeel opnemen en ondersteuning voorzien en afwachten naar wat het zal geven in de toekomst. Zoals nu vermeld in de statuten: inwerkingfase, nog geen erkende vereniging, maar vooral ondersteuning bieden in het begin. Eventueel proefperiode van aantal maanden inlassen. Technisch gezien moeten de oude statuten gevolgd worden omdat aanvraag ingediend is voor aanmaak van de nieuwe statuten. Na stemming besloten om Home Astrum te onderwerpen aan een proefperiode van 6 maand, na deze maanden zal een evaluatie plaatsvinden door het Home Konvent. Na 6 maanden zal op de IHR een evaluatie plaatsvinden van Home Astrum, dan zal beslist worden of ze officieel zullen worden opgenomen in het Home Konvent of niet. Gedurende komende 6 maanden moet praesidium van Home Astrum ook een verslag bijhouden van de georganiseerde activiteiten.

- Subsidiedeadline: 10/05/16.
- Infomoment in verband met activiteiten organiseren: 23/05/16 (voor grote organisaties), 23/10/16 (voor kleine organisaties).

6. Zeden/Cantor

- Vrienden- en familiecantus: geslaagd, veel familie aanwezig, die het zagen zitten om zeker nog eens terug te keren.

7. Sport

- IFK: nog steeds bezig. Tot kwartfinales geraakt met voetbal (verloren tegen Hilok).
- 12-urenloop: zal binnenkort vermeld worden op de sportvergadering (er zal een mail rondgaan).

8. Feest

- HK galabal: 16/03/16 in de Cocteau. Er zijn nog een veertigtal tickets beschikbaar. Prijs voor een pintje is 2 euro, duvel 4 euro, cava (glas) 4 euro, frisdrank 2 euro, rest terug te vinden op dranklijst daar terplekke. Er zullen ook snacks aanwezig zijn (croque monsieurs voor kleine prijs). Galabal eindigt om 4u. Oscaruitreiking vindt plaats om 1u.

9. Milieu

- Maart milieu maand: sensibiliseringsactie geslaagd. Probleem met urban-mining: te weinig vrijwilligers. Fietsherstelweek probleem bij Home Bertha: vroegtijdig opkramen zonder communicatie. Zaadbommenbar: er was niemand aanwezig

van Home Bertha. Controles komen er ook nog aan. 23 maart is er nog een milieubar in Home Bertha, daar wordt de winnaar van MMM bekend gemaakt. 23 maart vindt de grote opkuis ook plaats, de home met de meeste aanwezigheden op de grote opkuis krijgen het meeste aantal punten. Inschrijvingen nodig, site wordt megedeeld via Ecohomes, Facebookpagina.

10. Varia

- 24 maart 2016: tentoonstelling georganiseerd vanuit de DSA in de Thermanal.
- Kabel van de beamer van het HK moet terugbezorgd worden aan Simon.
- Doodle aanmaken door Home Astrum voor activiteiten zodat HK eens kan afkomen.
- Wat met voortbestaan van Confabula? Nog niet veel over geweten, normaal gezien verhuizing en normaal voortbestaan van Confabula.
- In de SoRa wordt momenteel het strippen van de Homes besproken: homebewoners verhuizen naar ander gebouw dus integraal ook de Homeraad. Probeer werking van Homeraad te behouden gedurende dergelijke periode.

Omstreeks 21u42 is de IHR afgesloten.

Datum volgende IHR: 19/04/16

Vivat, crescat floreatque HK!

Emma Heyman (Secretaris Home Konvent 2015-2016)