

# VERSLAG IHR

5 OKTOBER 2017, 18U  
HOME ASTRID

## **AANWEZIG:**

Dirk Mathys (Homebeheerder), Luc Van den Berghe (Homebeheerder), Francis Ascoop (Afdelingshoofd Huisvesting), Chris Lauwereys (Homebeheerder)  
Suzy, Sara (Studentenpsychologen)

Lisa Verbeke (Praeses HK), Laurent Van Avermaet (Vice HK), Anouk Robbeets (Secretaris HK), Benny Reubens (Penning HK), Matthijs Deprez (Praeses Astrid), Simon Vanhaverbeke (Penning Astrid), Roselien Van Gucht (Praeses Bertha), Kirsty Wauters (Vice Bertha), Kilian Brack (Praeses Confabula), Nele Haenen (Vice Confabula), Cedric Tassenon (Praeses Vermeylen), Arno Felix (Vice Vermeylen), Jessie Hanssen (Sport HK), Jietse Verweider (PR HK), Vincent De Clercq (HK ICT), Sven Vergote (Milieu HK), Mike Brandts (Praeses Fabiola), Jessica Van de Moortel (Vice Fabiola), Kas Devriendt (Penning Fabiola).

## **VERONTSCHULDIGD:**

Katchiri Pieters (Event HK), Leandro Maebe (PR HK), Angèle Goeman (Communicatie HK), Lisa De Blauwe (Sport HK)

## **1. Goedkeuring vorig verslag**

Goedgekeurd zonder opmerkingen

## **2. Bezoek studentenpsycholoog**

Eva en Suzy van de dienst Studieadvies stelden zichzelf en hun functie als studentenpsychologen voor op deze IHR, om hun werking aan ons uit te leggen en aan te bieden. Wat kunnen we voor elkaar doen? Zo kunnen de homeraden bewoners met eventuele problemen in contact brengen met de studentenpsychologen ('trapsgewijze functie'), en dus deze dienst bekend maken bij onze bewoners. Ook kunnen we er eventueel zelf advies vragen in het geval dat we problemen vermoeden bij een medebewoner of in tal van andere situaties. Dit zeker omdat er veel eerstejaarsstudenten op de homes wonen.

Wat bieden ze aan?

- Individuele begeleiding voor zowel studie-verbante als persoonlijke problemen
- Doorverwijzing naar gespecialiseerde begeleiding (bv. Verslavingen, eetstoornissen...)

- Groepstrainingen (bv. Studiemethode, uitstelgedrag, piekeren)  
Gecommuniceerd via hun site en via de Facultaire Studentenadministratie
- > Gratis en discreet (geen contact met de faculteiten)
- > De studentenpsychologen van UGent zijn enkel voor UGent-studenten, in tegenstelling tot de studentenartsen die voor de hele associatie instaan.  
HOGent en Artevelde hebben hiervoor eigen organen, de STUVO-medewerkers

VRAAG: Filmpje van de GSR ivm faalangst  
—> Lisa gaf het juiste e-mail adres.

Promotie van studentenpsychologen door de homeraden

- Posters meegegeven
- Website delen in de Facebookgroepen en/of Facebookpagina's van de homes
- Mogelijkheid tot het leggen van folders in de homes werd aangeboden

### 3. Puntjes van en aan Dienst Huisvesting

#### 3.1. Home Astrid

##### 3.1.1. Opvolgpuntjes

##### Renovatie buitenschrijnwerk

Gisteren werden alle investeringen overlopen voor de begroting 2018-202(1/2).

Het buitenschrijnwerk wordt een van de laatste aanpassingen, naast het aanpassen van de oude resto. Dit eerste zou binnen het jaar in orde moeten zijn. Vermoedelijk worden de werken in het voorjaar van 2018 gestart, anders in het najaar.

##### 3.1.2. Puntjes van Huisvesting

##### Keuken gelijkvloers

De nieuwe keuken aanpalend aan de studiezaal wordt zeer goed onderhouden door de studenten. Er wordt gevraagd om deze lijn verder te zetten naar volgend jaar, alsook de keuken ten allen tijden open en beschikbaar te houden.

##### 3.1.3. Puntjes van Homeraad

##### Water fietsenkelder

Afgelopen maand werd er opgemerkt dat er bij hevige regen water uit het rooster in de vloer komt.

—> Wordt bekeken, zal misschien uitgeruimd moeten worden.

##### Lek trappenhal

Er is regelmatig water in de trappenhal op het 5e verdiep.

—> Dit werd al meermaals bekeken, maar een oorzaak is nog niet gevonden.

##### Deuren WC's

De WC-deuren piepen.  
—> Worden gesmeerd.

#### Deuren kamers

Er zijn nog veel nieuwe deuren met speling op, die bijgevolg slaan wanneer het waait. Tijdens de controle eind vorig academiejaar zei de aannemer dat ongeveer de helft van de deuren afgekeurd was, maar sindsdien is er niets meer aan veranderd.

—> Wordt nagevraagd bij de aannemer.

#### Zonnewering studiezaal

Bij zonnig weer wordt het heel erg warm in de studiezaal, waardoor er tijdens de zomer zelfs uit noodzaak gebruik werd gemaakt van de vlaggen van HK en Home Astrid als noodzonnewering. Kan er een vorm van zonnewering geïnstalleerd worden?

—> Bij de werken aan het buitenschrijnwerk zouden de ramen vervangen worden door zonwerend glas met een kiepraam.

#### Douches 3e verdiep

De douches op het 3e verdiep zijn reeds enkele dagen gesloten.

—> Dit omwille van een dringende herstelling, er zijn tegels losgekomen.

#### Vuurtjes 3e verdiep

Er werden vorige week herstelformulieren doorgestuurd, maar deze zijn nog steeds niet hersteld/vervangen.

—> Nog geen gehoor gehad van elektriciën; wordt opgevolgd.

#### Ijskast/Microgolfoven 3e verdiep

Gisteren werd er een luide plof opgemerkt in de keuken. Permanentie werd gecontacteerd maar vonden deze klacht niet ernstig genoeg. De microgolf is zeker kapot maar de ijskast lijkt ongeschonden.

—> Nieuwe microgolfoven + nakijken ijskast

#### Zetel

Kan er een zetel besteld worden voor de ontspanningszaal? Voorlopig staat er enkel een die door de homeraad voorzien is.

—> Zetel wordt besteld.

#### Extra stockageruimte homeraad

Het lokaal dat momenteel gebruikt wordt door de homeraad als bierkot is te klein. Daarom gebruiken ze ook een lokaal achter de keuken om drank in te bewaren, maar dit kan niet op slot, met als resultaat het verdwijnen van honderden euro's aan drank. Kan de deur tussen de wc's en de keuken eventueel op slot om dit te vermijden? Zo is er maar één veilige ingang meer en dit stuk wordt toch niet gebruikt. Of kan één van de oude koelcellen gebruikt worden?

—> Dringende opvolging. Er wordt samen met Dirk bekeken welke deur er afgesloten wordt.

—> In de tweede fase van de herbestemming van de oude resto wordt dit een nieuw HR-lokaal

## 3.2. Home Bertha

### 3.2.1. Opvolgpuntjes

#### Ramen

Werden deze zomer gekuist.

#### Kijkspiegel parking

De situatie werd gemeld aan de Stad Gent, maar zit daar nu vast. Marc Bracke werd ook op de hoogte gebracht en gaat het op zijn niveau aankaarten. Ondertussen voert de politie 1 à 2 keer per maand controles uit in de De Pintelaan. Hopelijk komt er gehoor van de stad voor deze gevaarlijke situatie en kan er een vlotte oplossing komen.

#### Rookalarmen

Er waren klachten dat de rookalarmen te snel afgingen, maar sinds de aanpassing van de dampkappen (langere uren) zijn er geen klachten meer gekomen. De mening over de langere uren van de dampkappen zijn verdeeld doorheen de home, maar in realiteit maken ze niet veel lawaai.

#### Zonnewering Zaal B

De zonnewering aan het einde van de linkerkant staat volledig scheef en kan niet meer naar boven of beneden. In Zaal A is er geen probleem, vermoedelijk ook omdat er hier geen fuiven georganiseerd worden.

—> Doorgegeven voor herstelling.

Zijn handmatige blinden of gordijnen een betere oplossing? Er moet wel rekening gehouden worden met de wind die via de terrasdeur naar binnen komt tijdens de zomer, en dat gordijnen volledig verduisterend zijn.

—> Er worden verschillende opties bekeken.

### 3.2.2. Puntjes van Huisvesting

#### Toegang Sterre

De opening achteraan, alsook het padje en het trapje werden gemaakt door mensen van Campus Atelier. Ze kregen hierover een aangetekend schrijven, met de vraag om dit zo snel mogelijk te herstellen. Zodra de trap weg is wordt het degelijk afgesloten met een betonblok. Er komt geen nieuwe toegangsweg, ook niet met een badge.

#### Rekken

De nieuwe rekken werden geleverd en geplaatst.

#### Controle gordijnrails

Op maandag 16 oktober worden alle gordijnrails gecontroleerd. Enkel in Home Bertha is er hier een probleem mee, aangezien de oude rails gebruikt zijn en deze niet stevig genoeg zijn voor

de nieuwe, zwaardere gordijnen.

—> Op die dag zal er meteen een offerte opgesteld worden voor gordijnen in zaal B.

### Parkeerkaarten

De parkeerkaarten van Home Bertha zijn in orde.

Tot 16 oktober geldt er een gedoogperiode, dus liefst voor deze datum alle kaarten in orde brengen.

### AANVULLING HOME BOUDEWIJN

Bij Home Boudewijn moeten de kaarten nog gemaakt worden, maar hier kwam het voorstel om ieder jaar met een andere kleur kaart te werken. Zo wordt controleren nog makkelijker. Dit voorstel werd goed onthaald. Omdat Bertha's kaarten al gemaakt zijn, wordt het door hen meegenomen naar volgend jaar.

—> Lijst met nummerplaten doorgeven aan Huisvesting

—> Kaartjes aan studenten geven voor foutparkeerders

### 3.2.3. Puntjes van Homeraad

#### Fietsenstalling

Er staan heel veel oude en kapotte fietsen in de stalling. Kan er nog eens rondgekomen worden om stickers te plakken?

—> Stad Gent zou een keer per maand moeten langskomen maar dit is al lang niet meer gebeurd. Nog eens doorgeven, want dit is niet de bevoegdheid van Huisvesting.

#### Prikborden

Vraag naar prikborden op elke gang. Dit om lijsten met namen op te hangen en ter bevordering van het systeem van gangverantwoordelijken dat dit jaar ingevoerd wordt.

—> In de loop van oktober komt een algemene herziening van de prikborden op alle homes. In de loop van november zouden deze plannen gerealiseerd worden. Er komt een combinatie van prikborden.

#### Sleutelverdeling

De twee hosts die voorzien waren op Home Bertha waren niet voldoende. Vaak waren beide hosts weg, elk naar één blok. De aanwezige leden van de homeraad vingen dit op, maar het was geen ideale situatie.

#### Kranen badkamer

Op verschillende kamers komt er regelmatig roestig, geelbruin water uit de kraan. Dit is niet op een bepaald verdiep of kant of tijdens een bepaalde periode. Ook de duur van het gelige water is wispelturig: soms is het meteen weg en soms blijft het een hele tijd duren.

—> Doorgeven via herstelformulier.

### 3.3. Home Boudewijn

#### 3.3.1. Opvolgpuntjes

##### Digibox

De digibox in de ontspanningszaal is er nog steeds niet. Dit werd onthaald met grote verbazing van dienst Huisvesting, aangezien dit al lang in orde zou moeten zijn.

—> Wordt opgevolgd.

##### Waterkraantje

Geplaatst en in werking.

##### Pooltafel

Afgewerkt.

##### Eduroam

Eduroam in lege ruimtes op 4e en 11e verdiep.

—> Francis gaat dit nog eens bekijken. Wordt opgevolgd.

##### Ethernet bar

Er werd een contactpunt aangevraagd voor kabelinternet in de bar.

TOEVOEGING HOME ASTRID: Ook een contactpunt aangevraagd. Bij hun LAN-party was de kabel die uit een aanpalend lokaal werd getrokken niet functioneel, deze werkte enkel met computers die geregistreerd waren bij de UGent.

—> Aanhalen op Ad Hoc vergadering

#### 3.3.2. Puntjes Huisvesting

N.v.t.

#### 3.3.3. Puntjes Homeraad

##### Gordijnen bar

Mogen deze brandveilige gordijnen gewassen worden?

—> Ja, komt in orde.

##### TV's resto

Gedurende de hele zomer stonden de tv's met de menu's op. Kunnen deze tijdens langere periodes niet uitgezet worden?

—> Wordt doorgegeven. Hier had ook de permanentie voor gecontacteerd kunnen worden.

##### Lichten WC's

De WC's op het gelijkvloers hebben nog een schakelaar voor het licht, waardoor het licht vaak lange periodes blijft branden. Kan de schakelaar vervangen worden door een sensor?

—> Wordt opgevolgd.

### Kamer zonder bed/kast

Er was een kamer waarin meubels ontbraken op de dag van de sleutelbedeling.

—> Dit geval is bekend en werd opgevolgd.

### Deuren bar

De grijze plaat die de deuren tegenhouden wanneer ze dicht zijn, zijn kapot. Hierdoor kan de deur gewoon opengetrokken worden, ook als ze eigenlijk op slot zit.

—> Doorgeven als een dringende herstelling.

### Ramen wassen

Veel bewoners vragen om hun ramen nog eens te laten kuisen. Dit is al twee jaar niet meer gebeurd (sinds de afwerking van de nieuwe ramen).

—> Navragen en grondig bekijken, want dit is een zeer hoog gebouw. Ramen laten kuisen is dus een lastige en ook dure zaak, die de vorige keer bovendien nefaste gevolgen heeft gehad voor het grasveld.

### Extra zetels bar

Er zijn enkele zetels verdwenen uit de bar, kunnen er nieuwe komen?

—> Eerst grondig zoeken naar de 'oude' zetels. Er staat er blijkbaar een op het 5e verdiep.

Geef een maand de tijd alvorens er tot een controle wordt overgegaan.

### Extra sleutel kot

Is het mogelijk om een extra sleutel te verkrijgen voor het kot boven de ontspanningsruimte/bar? Dit kon de homeraad niet zelf doen, aangezien er een code voor nodig is.

—> Ja, maar er moet veel zorg voor gedragen worden.

Gelieve het nummer van de deur door te sturen naar Dirk.

### Communicatie werken lek

Vorig weekend was er een lek in de kelder. Op maandagochtend ging de herstelling door en was het water plots afgesloten zonder enige communicatie.

—> Het probleem was te snel opgelost om erover te communiceren.

## **3.4. Home Fabiola & Home Council Kantienberg**

### **3.4.1. Opvolgpuntjes**

Eduroam Solarium: Geplaatst en operationeel.

Waterkraan Ontspanningsruimte: Geplaatst en operationeel.

Wassalon: Operationeel vanaf half oktober, verdere communicatie volgt.

Roselien Van Gucht verlaat de vergadering om 19:03

### 3.4.2. Puntjes Homeraad

#### Wassalon

Zie Opvolgpuntjes.

#### Compartimenteringswerken traphal

Sas van inkomhal tot in de ontspanningszaal. De plannen hiervoor zullen opgevraagd worden bij Veerle Castermans en doorgegeven worden aan de Homeraad zodat er rekening gehouden kan worden met hen, en dan vooral met hun lokaal aanpalend aan de ontspanningszaal. Dit zal daar zeker kunnen blijven, maar de werken zijn ook een noodzakelijke ingreep voor de brandveiligheid en zullen wel wat verandering teweegbrengen. De automaten zullen ook in die ruimte komen.

#### AANVULLING HOMERAAD

De automaten geven abnormaal veel warmte af, wat zeker tijdens de zomermaanden erg opviel. Dit werd ook aangehaald op de meest recente milieuraad. Ligt dit aan een gebrek aan ventilatie of aan de automaten zelf? Op Home Vermeulen wordt dit probleem niet ondervonden, ook al zijn dit dezelfde automaten. Mogelijks ligt het aan het type automaat van Coca Cola dat erom bekend staat heel de tijd te koelen.

—> Wordt nagekeken. Selecta en/of Coca Cola worden gecontacteerd indien nodig.

### 3.4.3. Puntjes Homeraad

#### Lamellen keuken 1e verdiep

De lamellen werden allemaal geplaatst, maar in de keukens van het eerste verdiep werden ze na 2 uur al weggenomen. Er wordt vermoed dat een tekort op een ander verdiep aan de basis hiervan ligt. Aangezien iedereen erg tevreden is van de lamellen, wordt er gevraagd deze alsnog te installeren.

—> Wordt opgevolgd.

#### Gebruik Common Room Kantienberg

Er mogen hier geen geluidsactiviteiten doorgaan volgens het nieuwe protocol. Zo werd vorig jaar de beerpong afgesloten. Hoe zit dit voor cantussen?

—> Niet toegestaan. Dit omdat er niet alleen studenten maar ook onderzoekers en professoren verblijven. Andere activiteiten mogen georganiseerd worden, maar mogen niet later dan 2u worden. Communicatie hierover verloopt met Dirk.

Hiernaast komen activiteitsaanvragen van bewoners niet bij Mike terecht.

—> Doorgeven aan Vincent (ICT HK)

#### GSR / ESN

Mike werd benaderd door Marie (GSR) over het heropstarten van een werking in samenwerking met ESN. Er wordt samengekomen met haar, Angèle en Lisa. Verdere communicatie volgt.

! Vergeet de werking op Kantienberg niet.



## 3.5. Home Vermeylen & Home Heymans

### 3.5.1. Opvolgpuntjes

#### Vervanging urinoirs

Afgewerkt en operationeel. Er werd wel gecommuniceerd wanneer de nieuwe wc's gebruiksklaar waren.

—> Dit was een gevolg van de lange en onduidelijk wachtperiode voor het plaatsen van de dispensers.

#### Keuken ontspanningszaal

Er wordt een extra keukeneenheid geplaatst in de ontspanningszaal, in het kader van het conformiteitsattest. De plannen zijn klaar, maar een planning voor de installatie is er nog niet.

—> Plannen doorsturen naar Homeraad.

#### Gaten onder lavabo

Na anderhalf jaar zijn de gaten nog steeds 'afgeplakt'. Volgens de aannemer zou dit niet in orde komen vóór het bouwverlof van 2018. Er wordt aangestuurd op het plaatsen van een concretere, doch niet definitieve oplossing waarbij er platen over de gaten gevezen zullen worden. Hier wordt erg op aangedrongen.

### 3.5.2. Puntjes Huisvesting

#### Fietsenstalling Home Heymans

Er werd beslist om geen voertuigen meer toe te laten in de ondergrondse stalling van Home Heymans. Daarom zou deze herbestemd kunnen worden als fietsenstalling voor zowel Home Heymans als Home Vermeylen. Ten gevolge hiervan zouden de fietsenrekken in de tuin verwijderd worden, met eventueel het behoud van het voorste stuk aan de straatkant.

Voordelen

- Meer ruimte (voor groen) in de tuin
- Overdekt
- Veiliger

Nadelen

- Lawaai tussen de homes

De verandering kan misschien dit academiejaar nog doorgaan.

#### Herbestemming Lokalen REC/URgent

Na de verhuis van het REC naar de Krook komen de lokalen onder Home Vermeylen leeg te staan. Er werden twee kandidaten voor een herinvulling naar voren geschoven: De homeraad en de KBP (Koninklijk Bond van Personeel) van de UGent die momenteel huizen in St Jansvest, een gebouw dat volgend jaar verlaten wordt. Een alternatieve bestemming aan het UZ viel weg. Deze vereniging houdt zich vooral bezig met het organiseren van activiteiten voor personeel, maar hun effectief gebruik van de ruimte zou beperkt zijn. Ze doen enkele (4 à 5) grote activiteiten op jaarbasis.

Op 19 oktober komen de voorstellen van beide partijen op de Sociale Raad. Er werd reeds een

brief opgesteld die door Francis van enige tips voorzien werd. De brief moet beknopter en beperkter, maar er moeten vooral cijfers en andere data geïntroduceerd worden. Ook is het een goed idee om de bewoners van Kantienberg te betrekken in de plannen.

—> Herwerking en nog een gesprek met Francis om een finale versie op te stellen

—> Voorlegging op SORA op 20/10

### Heropstarten werken steigleidingen

De werken zullen in de loop van volgende week heropgestart worden, en zullen ongeveer tot 15 november duren. Er wordt eerst aan kamers 39-42 gewerkt.

—> Luc gaat de concrete planning mailen, of dat er geen planning is.

### Dakwerken Home Heymans

Vanaf half oktober starten de werken aan een nieuw dak voor Home Heymans.

—> Verdere communicatie volgt.

## 3.5.3. Puntjes Homeraad

### Fietspompen

De fietspompen in de bezoekersfietsenstalling van Kantineberg en de fiestenstalling van Home Vermeylen zijn beiden kapot. Er werd opgemerkt dat het defect aan Home Vermeylen mogelijks een gevolg kan zijn van de plaatsing van de pomp. Op die plaats worden er namelijk veel fietsen tegen de muur gezet.

Er komt ook schot in de zaak voor een fiestenherstelpunt voor bewoners.

### Electriciteitspanne

Volledig opgelost met stopcontacten als laatste stap. Geen meldingen meer over gehad.

### Ophaling vuilnis

Voorlopig is er nog geen nieuwe jobstudent voor de vuilnisophaling op zaterdag. Er kan via de Facebookgroep een bericht verspreid worden om de vacature op te vullen. De jobstudent moet een bewoner zijn van een van de centrumhomes.

—> Mike bood zich aan.

### GFT-Project

De milieu van Home Vermeylen wil het GFT-proefproject van Home Fabiola graag verderzetten. Dit zal ook gebeuren, maar nog niet op Vermeylen.

AANVULLING HUISVESTING: Oplijsting van de moeilijkheden / problemen van het project, en waarom er dus terughoudend mee omgesprongen wordt.

- Niet voldoende afgehaald; kan leiden tot ongedierte.
- Verantwoordelijken om dit 3 keer per week op te halen.
- Ophaling door ISS is kostelijk
- In sommige gangen werd het afvalbakje weggestoken.
- Op 5-6 weken slechts 120 kilo afval.

—> Wordt verder besproken.

### Bezoekersfietsenstalling

Waarom is het altijd zo warm in de bezoekersfietsenstalling onder Home Groningen.

—> Dit is omwille van warmwaterleidingen en een gebrek aan ventilatie. Er kan eventueel wel eens gekeken worden of de leiding wel voldoende geïsoleerd is.

### Lichten WC's

Hoewel de lichten met een bewegingssensor werken, zou er nog meer bespaard kunnen worden. De lichten springen immers overdag ook aan, wanneer er voldoende natuurlijke lichtinval is.

—> Lichtgevoeligheid sensoren bekijken en indien mogelijk bijstellen.

### Heymans

Een recent geval van een studente die samenwoonde op Home Heymans, maar aan het begin de zomervakantie uiteenging met haar reeds afgestudeerde partner. Bij het informeren naar de mogelijkheid om terug te keren naar een home was er grote onduidelijkheid en ook grote wachttijd op antwoorden. Kan er een regeling komen voor studenten in deze / soortgelijke situaties? Kan er een duidelijk antwoord komen op zo'n verzoek?

—> Wordt bekeken.

### Nieuwe keus

Er worden nieuwe keus gevraagd voor de pooltafel.

AANVULLING HOME FABIOLA: Ook nieuwe keus nodig. In tussentijd hebben ze er zelf twee aangekocht voor de ontspanningsavonden.

—> Worden aangekocht, maar er wordt sterk aangespoord om hier zorg voor de dragen.

Oplossing voor tegelijk veilige opberging en beschikbaarheid voor bewoners?

Sport Vermeylen bewaart darts en ping pong materiaal, kunnen de keus dus ook wel bewaren.

Laten liggen is zeker geen optie. Laten bewaren in een locker aan het onthaal zou meer werk opleveren voor de onthaalmedewerkers en wordt dus afgeraden.

—> Vermeylen en Fabiola gaan samen nadenken over een oplossing.

### Sleutelbedeling

De locatie van de sleutelbedeling was niet ideaal. Er zijn 15 à 20 mensen teruggestuurd van Home Vermeylen (AANVULLING: bij Home Astrid ook 10 mensen teruggestuurd).

—> Over het algemeen was men tevreden met de afdaling aan de S5, maar misschien kan er ingezet worden op een een betere communicatie.

AANVULLING ASTRID: Er stonden om 18u30, na de werkuren van de jobstudenten, nog steeds mensen met vragen te wachten. Ook op voorhand waren er al mensen aanwezig. Om 17u30 was er een kapot bed in een van de kamers, maar al het onderhouds- en poetspersoneel was reeds naar huis.

—> De tijdsspanne gaat vermoedelijk ingekort worden, aangezien er twee piekmomenten zijn met ertussen geen volk.

## Vernieuwde homes

Is er een update over de nieuwe homes?

—> Er waren nog 5 kandidaten over voor de bouw van de nieuwe homes, waarvan er 1 is uitgekomen. Het bestuurscollege is hiermee bezig, en zou midden oktober moeten aannemen. Er wordt terugkoppeling naar de homeraden voorzien.

## **4. Algemeen**

### 200 jaar UGent

Zondag 11u-17u, Common Room Home Canterbury (Kantienberg)

HK en Huisvesting hebben samengewerkt aan een tentoonstelling over de homes 'Vroeger en Nu'. HK beheert de bar, waar ook pannenkoeken zullen gebakken worden. Daarnaast worden ook rondleidingen voorzien. Alvast één erasmusstudent zal hiervoor instaan, de andere kandidaat geeft geen gehoor.

Opbouw: Vrijdag 6 oktober, 9u

Jessie, Anouk, Cedric, Lisa

Levering bier: Vrijdag 6 oktober, 13u30-15u30

### Badges

- De kaarten werden dit weekend (NBW) ge-reset. Kan dit volgend jaar pas ná NBW gebeuren
- Oproep om de nummers van alle badges door te sturen tegen morgen.

### Protocol inzake activiteiten homeraden

Francis vraagt om het aangepaste protocol in acht te houden, en het (nog) eens te doorlopen ter herinnering.

—> Zie Algemene Afspraken

### Wifi voorstel

Momenteel wordt de distributie van internet via het DiCT geregeld, en krijgen de homes internet via kabel met VPN. De downloadlimiet werd dit jaar ook opgetrokken naar 50 Gb/30 dagen. Er loopt reeds een proefproject voor wifi in Home Bertha, maar aangezien de faculteiten voorrang krijgen bij het DiCT zou het uitbreiden hiervan nog 10 jaar duren.

Er werd samengezeten met StudentenInternet (externe provider) om een offerte op te stellen voor de UGent homes, aangezien ze reeds vele particuliere koten alsook HoGent en Artevelde voorzien. De volgende offerte (zie Bijlage 1) geeft een idee van onze opties, maar er kan natuurlijk ook nog (een) andere(n) providers gecontacteerd worden.

### DUIDING OFFERTE/CONCEPT

Afdeling III = Sociale voorzieningen

Financiering door

- Verwijderen telefonie + Budget Huisvesting = nuloperatie installatie
- Abonnementskost invoegen in huurprijs?

- Financiering van DiCT terugleiden  
Reeds ingeschreven in begroting 2018

Heikelpunt: De financiering van de abonnementskost. Bij de huurprijs zou dit neerkomen op €290,00.

—> Polsen bij homeraden

- Grote kost terwijl slechts een klein deel van de bewoners om meer internet vraagt
  - Bewoners komen naar de homes omwille van de scherpe prijzen
  - Trager? Neen, het gaat om één wifi-punt per kamer.
  - Ook al lijkt het maandelijks bedrag veel, die €10-12,00 is slechts een fractie van de huurprijs.
    - + Wordt aangehaald op vergaderingen van de beperkte homeraden
- > Polsen bij bewoners via enquête

### Realisatie

Er zou 4 maanden nodig zijn om dit alles te installeren. Om dus in september te kunnen beginnen, zou er in het voorjaar een beslissing moeten zijn. De Sociale Raad van oktober kunnen we niet meer halen, maar er zal zo snel mogelijk begonnen worden met het opstellen van een enquête.

### AANVULLING

Bij de aanpassing limiet van 40Gb naar 50Gb heeft DiCT geen rekening gehouden met het behouden van toegang tot Eduroam wanneer men de limiet overschreden heeft.

—> Aanhalen op Ad Hoc.

## 5. Varia

### Wc-deuren

Is er een oplossing om deze stiller te laten dichtvallen? Desnoods plaatsen van piepschuim latjes of dergelijke.

### Brandtrap tussen 2e en 4e verdiep Fabiola

Afbrokkelende muur. Het poetspersoneel heeft dit opgekuist omdat het gevaarlijk is, maar e muur blijft brokkelen en scheuren.

—> Er wordt al jaren gevraagd om dit te vervangen. Ook de ramen die erin zitten moeten vernieuwd worden. Dit zou in het investeringsplan van 2018 ingepast worden.

## 6. Volgende IHR

Maandag 6 november, 18u00

Home Bertha

Francis Ascoop, Luc Vandenberghe, Dirk Mathys en Chris Lauwereys verlaten de vergadering. Jietse Verweider en Vincent De Clercq sluiten aan bij de vergadering.

## 7. Praeses

### Algemene afspraken

In geval van vragen, ergernissen, problemen, lastige situaties... wordt er aangespoord om Lisa of Laurent te contacteren, liever te veel en te snel dan te weinig en te laat. Voor korte vragen of melding kan je via Facebook iets sturen, over grote kwesties ontvangen ze liever een mail.

### Protocol

Belangrijke veranderingen sinds vorig jaar.

Geluidsactiviteiten tot 5u (opkuis inbegrepen)

Gewone activiteiten tot 2u (opkuis inbegrepen)

Externen worden enkel nog toegelaten onder de verantwoordelijkheid van een bewoner.

Deuren dus niet meer openstellen. Dit geldt uiteraard niet voor fuiven etc. op externe locaties.

Ook op vlak van drankgebruik en andere kwesties wordt aangemoedigd om mensen aan te spreken. Het helpt meer om door iemand uit je peer aangesproken te worden dan door iemand van PPD. Werk preventief!

—> Lees het protocol!

—> Er komt een jaarlijkse evaluatie.

### Affichering Thermanal

Pieter de Pauw (Studentenbeheerder DSA) liet weten dat er voortaan toestemming moet gevraagd worden om aan te plakken aan Thermanal.

—> Contacteer Pieter op voorhand als je hier wil afficheren (bv. Festivals Vermeulen & Boudewijn)

### Bank/Inlichtingenformulier

Gelieve zo snel mogelijk alle gegevens door te sturen. Dit is voor het eigen gemak, voor subsidies en voor verzekeringen erg belangrijk. Tegen 15 oktober moet alles binnen bij de DSA.

—> HKC en Fabiola zijn reeds in orde.

AANVULLING: Vergeet niet om jaarlijks min. 10 activiteiten door te sturen naar de DSA.

### Dopen

Lodewijk heeft elke temmer gecontacteerd. Er werd gevraagd om doopdraaiboeken door te sturen volgens een uniforme template. Dit is veel overzichtelijker. Er moeten ook medische fiches gevraagd worden van elke feut, die op de doop zelf aanwezig moeten zijn samen met

een lijst van alle gebruikte ingrediënten. Hou er rekening mee dat deze ook conform het decreet moeten zijn. HKC komt elke doop controleren

De draaiboeken moeten een week op voorhand bij de DSA ingeleverd worden (door Lodewijk) zodat zij de politie op de hoogte kunnen brengen. Ook dit jaar heeft de DSA voor een doopcontainer gezorgd. De code van het cijferslot werd doorgemailed. Dit jaar zijn er wel geen vuilzakken meer te verkrijgen, deze moeten dus zelf voorzien worden.

Op de VKV van volgende week zal nog meer info gegeven worden.  
Wees voorzichtig en aarzel niet om je tot Lodewijk te richten met enige vragen.

—> Astrid en Savania zijn reeds in orde met hun draaiboek

### Café Zeppos

HKC kreeg een mail van een nieuw café aan de Vlasmarkt (over Charlatan) met een voorstel om als clubcafé te dienen. Ze gaven een hele lijst van afspraken en voordelen door, maar HKC besloot er niet op in te gaan, maar geeft bij deze het voorstel door aan de homes.

Enkele afspraken

- Op woensdag of donderdag met min. 15 man aanwezig zijn en de zijtoog uitbaten.
- Pintjes aan €2,00; Desperados aan €3,00; Martini aan €2,50
- Twee keer per semester een fuif met inkomsten inkom voor de club
- 3 gratis vaten (Primus) per jaar
- Logo Zeppos op t-shirts —> Drukkosten terugbetaald
- Ontwerp van affiches
- Aankleding themafeesten
- ...

Geen van de homes heeft interesse

## **8. ICT**

Websites toevoegen aan de lijst die geen VPN verbruiken

- Slidecast
- Citrix-certificaat
- WeTransfer
- Facebook

Citrix-certificaat kan voorlopig enkel afgehaald worden via Eduroam, het is nodig om Cisco te kunnen downloaden.

Vraag: Kan er bij inschrijvingen voor HK-evenementen een bevestigingsmail gestuurd worden?

—> Komt in orde.

## 9. Sport

### IFT

Er kwamen gemengde reacties op (voorgestelde) deelnames aan IFK en IFT. Volgens sommigen zou dit niet bijdragen aan het versterken van de banden tussen de homes, maar de bedoeling van HK Sport was gewoon het sportaanbod uitbreiden.

Van Home Vermeulen en Home Boudewijn kwam wel een positieve reactie. Er wordt deelgenomen aan IFK voetbal en minivoetbal (langere termijn) en aan het IFT vrouwenvolleybal, zwemaflossing en basket (een dag). Deze deelnames worden begeleid door eerder vernoemde homes, maar de andere homes zijn zeer welkom om zich aan te sluiten. Het is ook niet omdat je home geen heel team heeft, dat die interesse verloren moet gaan! Iedere deelnemer telt, dus bij interesse: Contacteer Jessie/Lisa, zij zullen je doorverwijzen.

—> Er komt nog een update in de HK Sport groep

Het lidgeld van de competities wordt eerlijk verdeeld over de deelnemende homes, op basis van het percentage deelnemers van hun home.

### Vraag Astrid

Waarom is het IHC niet uitgebreid met meer en andere sporten?

De reden hiervoor is dat er een hervervkiezing was, en dat de vier data reeds vastgelegd waren door HKC. Ook wordt er meer sport aangeboden, maar dan gewoon buiten het IHC.

Er kan wel moeite gedaan worden om meer naar elkaars sportactiviteiten te gaan, zeker voor de personen die afgeschrikt worden door het woord 'competitie'.

Ook kan er bekeken worden of er nog activiteit georganiseerd kunnen worden, maar dan wel op vraag van de homes. Zo kan er bv. paintball, waarvoor de ene home niet genoeg deelnemers vindt, contact gelegd worden om deze plaatsen te laten opvullen door een andere home.

### IHC Afspraken

Data, sporten, regels... staan vast. Er wordt gevraagd om voor 11 oktober op de sportgroep deelname te bevestigen en de regels goed te keuren. Dit systeem is in het leven geroepen omdat er vorig jaar achteraf veel commentaar kwam.

Het op voorhand doorgeven van spelers is niet zo strikt als het lijkt. Het is gewoon om beter te kunnen inspelen op forfaits, zodat de agenda nog kan aangepast worden en er meer wedstrijden gespeeld kunnen worden.

Voor de ultimate frisbee zijn er frisbees geregeld via een sponsor, waardoor deze ook achteraf onder de homes verdeeld zullen worden. Voor de andere sporten zal er duidelijk gecommuniceerd worden welk materiaal er voorzien moet worden.

VRAAG: Kan er drank / eten voorzien worden?

Ja, er wordt water en een hapje voorzien.



## HK voetbal

Er is al een aantal keer naar Cedric gestuurd om informatie door te spelen, maar voorlopig is er nog niets doorgekomen, dus er wordt op bellen overgegaan.

Benny stuurde reeds informatie, mogelijks gaat er niet veel meer komen van Cedric.

## **10. Event (verontschuldigd)**

### Evaluatie verwelkoming

- + Vlot aanschuiven voor broodjes, iedereen ging in groep
- Had een langere activiteit mogen zijn  
OF het eten mocht iets vroeger komen zodat er nog tijd was voor praten achteraf.
- Lang aanschuiven voor eten > twee tafels?
- Andere zaal, eventueel Thermanal aanvragen?

## **11. PR**

### Jassen

Gelieve dit weekend nog enige mankementen/problemen met de jassen door te geven (bv. verkeerde stikking, verkeerd model...) zodat Jietse het bedrijf van contacteren. Ook kan er nog steeds bijbesteld worden.

Betaling zal als volgt verlopen: Benny krijgt de totale factuur en zal aan elke home de eigen factuur doorgeven.

## **12. Milieu**

### Overlopen Milieuraad 3 oktober

- Aankoop ijskasten via UGent: herleiden naar type A+++ . Deze zijn iets duurder maar worden gepromoot voor hun aanzienlijk lager verbruik.
- Herstelfietsbus heeft een aangepaste regeling (Zie Bijlage 2)
- GFT project op Home Fabiola wordt heropgestart

### Mailinglist

Doorsturen naar Lisa

## **13. Penning**

### Kosten Sport HK

Het IHC en voornamelijk de 12-urenloop zijn een grote kost voor het HK. Er werd in het verleden nooit geld gevraagd aan de homes voor deelname aan deze activiteiten en dit willen we als HKC ook niet doorvoeren, maar er zal toch een aanpassing in de financiering moeten gebeuren.

Waar gaan deze kosten naartoe? Voornamelijk naar de tent/plaats 12-urenloop en andere kosten i.v.m. dit evenement, zoals de drank voor de deelnemers. We mogen onze eigen tent

hier namelijk niet zetten omdat we geen certificaat voor brandveiligheid hebben. Vorig jaar leidde de 12-urenloop tot 1000 euro verlies.

Twee opties

- Jaarlijks HK Sport lidgeld van om en bij €100,00 —> nog niet berekend
- Subsidies aanpassen —> een standaard sport-fonds invoegen

Bespreking

- Subsidies zijn beter, zo is het geld voor HK sport een mindere inkomst waar vooraf rekening mee gehouden kan worden, en geen negatief aanvoelende uitgave.
- Ook zou het jaarlijkse lidgeld kunnen leiden tot homes die afhaken voor HK Sport in een financieel minder goed jaar of voor homes die minder inzetten op sport.
- De subsidies zijn gewoon een kwestie van herverdeling.
- OPM: Savania en Confabula vallen eigenlijk niet onder deze subsidies.

Stemming

Unaniem vóór het invoeren van de herverdeling van subsidies.

—> Deze maatregel gaat zal vanaf dit jaar ingaan.

Er wordt nog een exact cijfer berekend voor dit 'sportsubsidiepakket'

Doopcontainer

De kosten van de doopcontainer worden door alle verenigingen die deze gebruiken verdeeld.

Vorig jaar kwam dit neer op ≈€30,00/ vereniging.

—> Verdere communicatie volgt.

Herverdeling subsidies

Binnen twee weken krijgen alle penningen een bericht over de datum van de herverdeling

Indienen subsidies

Lisa gaat een vroegere datum instellen voor het indienen van de subsidies, om zeker geen grote bedragen te ontlopen en om tijd te hebben om fouten recht te zetten.

OPM: De subsidies van vorig jaar moeten nog gestort worden door DSA.

## 14. Communicatie

/

## 15. Varia

Evaluatie Nieuw Bewonersweekend (NBW)

Dankwoordje van Seline.

Werkpunten

- Betrekking HK

Er was volgens het comité niet genoeg medewerking door / communicatie met HKC. Dit zou

volgens hen verholpen kunnen worden door meer HKC in het comité en eventueel een HKC voorzitter, naast de verplichte HKC penning.

MAAR hierop kwam het antwoord dat er ook niet zoveel vragen zijn gesteld aan HKC/Lisa.

Hierdoor dacht HKC dat alles vlot verliep en dat er geen problemen zijn.

Het probleem ligt echter elders, namelijk in het feit dat het NBW wordt beschouwd als een organisatie van de homes tezamen, en iedereen dus op gelijke voet staat. Er is geen overkoepelend gezag, waardoor kritiek ervaren wordt als commentaar door een andere home. Volgens Josephine zou dit verholpen kunnen worden door een voorzitter uit het HKC of door het HKC als terugkoppelend orgaan boven het comité te zetten.

MAAR de manier waarop het nu georganiseerd worden gaat vlot. Nu is het heel makkelijk om de taken te verdelen: een activiteit op home Boudewijn wordt georganiseerd door Home Boudewijn, onder toezien van het comité.

CONCLUSIE: Misschien is het slechts een mentaal probleem, en is er een mentale oplossing voor. Het kan ook helpen om iets beter te communiceren, bv. tussen voorzitter NBW en vice HKC.

#### - Shiftenlijst

Tijdens de BBQ hebben Simon en Mathijs heel de tijd achter de BBQ gestaan, terwijl ze niet op de shiftenlijst stonden. Misschien berust dit op een misverstand, maar naar volgend jaar moeten er sowieso iets betere afspraken gemaakt worden. Dit ook in verband met de verdeling van de homes: ieder jaar is er één home erg prominent.

#### - Briefing opruim

Er was niet altijd een even duidelijke briefing voor de opruim. Het zou handig zijn om één verantwoordelijke aan te duiden die van alles op de hoogte is.

Wel kwamen er veel mensen spontaan helpen, waarvoor dank.

#### - Fuif Home Bertha

1. Er is zeer veel drank weggeven, zelfs een volledige bidon is verdwenen.

—> Er wordt aan herinnerd dat dit echt niet kan, je zet niet enkel het HK maar ook jezelf in het zak. Indien je dit ziet gebeuren, aarzel niet om het aan een verantwoordelijke te melden. ! De bidon zelf is van Home Vermeylen. Indien deze niet terugkomt, zal deze betaald moeten worden.

2. Er was geen/amper volk van HKC aanwezig voor de opkuis van de fuif:

—> Er is op voorhand niet gecommuniceerd dat heel HKC hiervoor instond. Wel waren er twee mensen (Jessie en Jietse) voor aangeduid.

De zaal was niet al te vuil mee, er is de dag nadien nog wat werk aan geweest.

#### - Communicatie

Indien er last-minute wijzigingen gebeuren, kan je deze best niet enkel melden maar ook verifiëren dat de ontvanger het bericht gelezen heeft. Ook niet iedereen checkt heel de dag door zijn/haar internet, dus je kan best smsen of bellen.

- Eigen drank

Het is niet gepast om met eigen drank aan te komen op een evenement van een andere home. Spreek dit af met je eigen praesidium en hou het op je eigen fuiven ook in het oog.

- Herinning aan waakzaamheid op fuiven en evenement.

### Promo Vlaams Jeugdparlement

Lisa kreeg posters mee over het Vlaams Jeugdparlement

—> Ophangen in de homes

### Promo op homegroepen

Aangehaald door Home Bertha: Er werd twee jaar geleden beslist dat men, alvorens men reclame voor fuiven, ontspanningsavonden e.d. op groepen van andere homes post, men toestemming moet vragen aan de praeses.

—> Voor Boudewijn en Vermeylen hoeft dit niet

—> Home Bertha vraag expliciet om toestemming te vragen

### Nieuw Schild Home Boudewijn

Het oude schild wordt nog gebruikt op de site.

—> Doorsturen naar Vincent + Ook gebruiken voor tentoonstelling!

### Gratis Cantussen voor praesides

Stemming: Unaniem goedgekeurd

### Gratis Consumptie op Fuiven HK

Stemming voor één verplichte consumptie

—> Unaniem voor: goedgekeurd

Stemming voor voorwaarde verbonden aan het krijgen van deze consumptie

(bv. het kopen van een drankkaart)

—> 1 voor / 2 onthouding / 3 tegen: afgekeurd

Uitzondering: Als de home de drank niet zelf verkoopt, kan er niet verplicht worden om een consumptie aan te bieden.

(bv. Voor het Lustrumgala van Savania)

—> Unaniem voor